

## บทที่ 2

### การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม

#### 2.1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม

ฉบับประจำเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม พ.ศ. 2564

บริษัท เอ็นไวร์โพร จำกัด ได้ดำเนินการติดตามตรวจสอบผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง) ของโครงการ อาคารชุด นิว โนเบิล ปลาย-วังหลัง ของบริษัท คอนติเนนทัล ซิตี จำกัด โดยอาศัยข้อมูลจากการสัมภาษณ์เจ้าหน้าที่ การตรวจสอบเอกสารที่เกี่ยวข้อง และการตรวจสอบสภาพพื้นที่จริง พร้อมเสนอแนะแนวทางการแก้ไขปัญหาให้เป็นไปตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่กำหนด พร้อมทั้งบันทึกผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมในแต่ละด้านที่ได้กำหนดไว้ในรายงานการศึกษาผลกระทบสิ่งแวดล้อม

ทั้งนี้จากการติดตามตรวจสอบผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมพบว่า โครงการ อาคารชุด นิว โนเบิล ปลาย-วังหลัง (ระยะก่อสร้าง) ฉบับประจำเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม พ.ศ. 2564 ได้ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมเป็นอย่างดี โดยผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ดังแสดงในตารางที่ 2-1 ถึงตารางที่ 2-2

**ตารางที่ 2-1 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทั่วไป โครงการ อาคารชุด นิว โนเบิล ปลาย-วังหลัง ของบริษัท คอนติเนนตัล ซิตี จำกัด**  
**ฉบับประจำเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม พ.ศ. 2564**

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการ และแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
มาตรการทั่วไป	<p>โครงการจะต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามที่เสนอไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ อาคารชุด นิว โนเบิล ปลาย-วังหลัง ของบริษัท คอนติเนนตัลซิตี จำกัด ตั้งอยู่ที่ถนนพรานนก แขวงบ้านช่างหล่อ เขตบางกอกน้อย กรุงเทพมหานครเป็นโครงการประเภทอาคารอยู่อาศัยรวม (อาคารชุด) ขนาดความสูง 22 ชั้น และชั้นใต้ดิน 2 ชั้น จำนวน 1 อาคาร มีจำนวนห้องชุดรวมทั้งสิ้น 356 ห้อง (ห้องชุดพักอาศัย 355 ห้องและห้องชุดเพื่อการพาณิชย์ 1 ห้อง) มีขนาดพื้นที่ 1-3-15.2 ไร่ (2,860.80 ตารางเมตร) จัดทำรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโดย บริษัท เอ็นไวรอนเม้นทอล เทคโนโลยีคอนซัลแตนท์ จำกัด ดังรายละเอียดต่อไปนี้</p> <p>1.โครงการจะต้องยึดถือปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารชุดนิวโนเบิล ปลาย-วังหลัง ของบริษัท คอนติเนนตัลซิตี จำกัด อย่างเคร่งครัด</p>	- โครงการได้ยึดถือปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ อาคารชุด นิว โนเบิล ปลาย-วังหลัง ของ บริษัท คอนติเนนตัลซิตี จำกัด อย่างเคร่งครัด	ไม่มี	- ภาคผนวก ก-1

## ตารางที่ 2-1 (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการ และแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
มาตรการทั่วไป (ต่อ)	2. โครงการจะต้องบันทึกผลการติดตามตรวจสอบการดำเนินการหรือการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามที่เสนอไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม และส่งผลการดำเนินการมายังหน่วยงานผู้อนุญาตและสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ตามแนวทางการเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	- โครงการได้ทำการบันทึกผลการติดตามตรวจสอบการดำเนินการหรือการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม เพื่อส่งผลการดำเนินการมายังหน่วยงานผู้อนุญาตและสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ตามแนวทางการเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด	ไม่มี	- ภาคผนวก ก-1 - ภาคผนวก ก-4
	3. ในกรณีที่โครงการมีความจำเป็นต้องเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ หรือมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับการเห็นชอบไว้แล้ว ให้โครงการแจ้งให้หน่วยงานที่มีอำนาจหน้าที่ในการพิจารณาอนุมัติหรืออนุญาตดำเนินการดังนี้	- ปัจจุบันโครงการยังไม่มีมีความจำเป็นต้องเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ เนื่องจากมาตรการที่ได้รับความเห็นชอบในปัจจุบันมีความเหมาะสมอยู่แล้ว อย่างไรก็ตามหากโครงการต้องการเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ หรือมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับการเห็นชอบไว้แล้ว ทางโครงการจะดำเนินการแจ้งต่อหน่วยงานที่มีอำนาจหน้าที่ในการพิจารณาอนุมัติหรืออนุญาตทันที รวมทั้งจะปฏิบัติตามอย่างเคร่งครัด	ไม่มี	- ภาคผนวก ก-1

## ตารางที่ 2-1 (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการ และแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
มาตรการทั่วไป (ต่อ)	<p>3.1 หากหน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตเห็นว่าการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว เกิดผลดีต่อสิ่งแวดล้อมมากกว่าหรือเทียบเท่ามาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้วให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตรับจดแจ้งให้เป็นไปตามหลักเกณฑ์ และเงื่อนไขที่กำหนดไว้ในกฎหมายนั้น ๆ ต่อไป พร้อมกับให้จัดทำสำเนาการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวข้างต้นที่รับจดแจ้งไว้ แจ้งให้กับสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมเพื่อทราบ</p> <p>3.2 หากหน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาต เห็นว่าการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว อาจกระทบต่อสาระสำคัญในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตจัดส่งรายงานการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว ให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อเสนอให้คณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณา รายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม (คชก.) ชุดที่เกี่ยวข้อง ให้ความเห็นชอบประกอบก่อนดำเนินการเปลี่ยนแปลง และเมื่อโครงการได้รับอนุมัติหรืออนุญาตให้มีการเปลี่ยนแปลงให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตแจ้งผลการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว ให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อทราบ</p>	<p>- ปัจจุบันโครงการยังไม่มีจำเป็นต้องเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ เนื่องจากมาตรการที่ได้รับความเห็นชอบในปัจจุบันมีความเหมาะสมอยู่แล้ว อย่างไรก็ตามหากโครงการต้องการเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ หรือมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และ มาตรการ ติดตาม ตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้วทางโครงการจะดำเนินการแจ้งต่อหน่วยงานที่มีอำนาจหน้าที่ในการพิจารณาอนุมัติหรืออนุญาตทันที รวมทั้งจะปฏิบัติตามอย่างเคร่งครัด</p>	ไม่มี	- ภาคผนวก ก-1

## ตารางที่ 2-1 (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตาม มาตรการ และแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
มาตรการทั่วไป (ต่อ)	4. เมื่อเจ้าของโครงการดำเนินโครงการเสร็จสิ้นแล้ว และก่อนที่จะมีการโอนสิทธิให้กับนิติบุคคล (ในกรณีที่มีการโอนสิทธิ) เจ้าของโครงการมีหน้าที่ต้องแจ้งให้นิติบุคคลผู้รับโอนทราบถึงสิทธิ และหน้าที่ในการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ระบุไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด หากเจ้าของโครงการไม่มีหลักฐานการแจ้งสิทธิและหน้าที่ และหลักฐานการรับทราบสิทธิและหน้าที่ดังกล่าวของนิติบุคคล ให้ถือว่าเจ้าของโครงการยังต้องรับผิดชอบตามสิทธิและหน้าที่ที่กำหนดไว้ในมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ระบุไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด	- ปัจจุบันโครงการอยู่ในช่วงก่อสร้างฐานราก หากโครงการดำเนินโครงการเสร็จสิ้นแล้ว โครงการจะปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ระบุไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด	ไม่มี	- ภาคผนวก ก-1

## ตารางที่ 2-1 (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตาม มาตรการ และแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
มาตรการทั่วไป (ต่อ)	5. หากได้รับการร้องเรียนจากประชาชนว่าได้รับความเดือดร้อนรำคาญจากกิจกรรมการดำเนินโครงการ หรือโครงการก่อให้เกิดความเสียหายแก่สาธารณสมบัติ หรือชีวิตและทรัพย์สินของประชาชน เจ้าของโครงการหรือนิติบุคคล ผู้รับโอนสิทธิและหน้าที่ในการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม จะต้องดำเนินการแก้ไขปัญหาดังกล่าวโดยไม่ชักช้าและแจ้งหน่วยงานอนุญาตสำนักงาน โยบายนและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และหน่วยงานที่เกี่ยวข้องทราบ เพื่อหาแนวทางหรือมาตรการในการแก้ไขปัญหาต่อไป	- โครงการได้ทำการติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นบริเวณด้านหน้าโครงการ เพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดจากการก่อสร้างเรียบร้อยแล้ว โดยระหว่างเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2564 โครงการได้รับเรื่องร้องเรียน เรื่อง การทรุดตัวและเกิดรอยแตกร้าวบริเวณพื้นและกำแพงของบ้านข้างเคียง ซึ่งโครงการได้เข้าไปดำเนินการตรวจสอบ และซ่อมแซมให้แล้วบางส่วน ทั้งนี้จะดำเนินการซ่อมแซมและแก้ไขให้แล้วเสร็จอีกครั้ง ภายหลังการก่อสร้างฐานรากแล้วเสร็จ	ไม่มี	- ภาคผนวก ก-1 - ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 1 - ภาคผนวก ข-2 - ภาคผนวก ข-3

**ตารางที่ 2-2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะก่อสร้าง โครงการ อาคารชุด นิว โนเบิล ปลาย-วังหลัง ของบริษัท คอนติเนนตัล ซิตี จำกัด**  
**ฉบับประจำเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม พ.ศ. 2564**

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการฯ และแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
<b>1. ทรัพยากรทางกายภาพ</b> 1.1 สภาพภูมิประเทศ	1. จัดทำรั้วทึบ โดยใช้ Steel Sheet หนา 1.27 มิลลิเมตร (หรือวัสดุที่มีคุณสมบัติเทียบเท่าที่สามารถลดเสียงเมื่อผ่านผนังกันเสียงได้ 25 dB(A)) ความสูง 6 เมตร (ยกเว้นด้านทิศใต้ ความสูง 7.0 เมตร) รอบแนวเขตพื้นที่ก่อสร้างโครงการติดตั้งป้ายแสดงแนวเขตพื้นที่ก่อสร้างให้ชัดเจน	- โครงการได้จัดทำรั้วทึบรอบแนวเขตพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อลดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง และระดับเสียง และได้ติดตั้งป้ายแสดงแนวเขตพื้นที่ก่อสร้างให้ชัดเจน เรียบร้อยแล้ว	ไม่มี	- ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 2 - ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 3
	2. ควบคุมการก่อสร้างและก่อสร้างโครงการให้เป็นไปตามแบบแปลนที่ได้ออกแบบไว้	- โครงการได้จัดให้มีวิศวกรดูแลการก่อสร้างอย่างใกล้ชิด และควบคุมการก่อสร้างให้ถูกต้องตามหลักวิศวกรรม และให้เป็นไปตามแบบแปลนที่ได้ออกแบบไว้ เพื่อให้ส่งผลกระทบต่อพื้นที่ข้างเคียงน้อยที่สุด	ไม่มี	- ภาคผนวก ข-4
	3. กำหนดเขตก่อสร้างโดยจัดให้มียามรักษาความปลอดภัยควบคุมการเข้า-ออกพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อไม่ให้บุคคลที่ไม่เกี่ยวข้องกับการก่อสร้างเข้าพื้นที่ก่อสร้างซึ่งอาจได้รับอันตรายได้	- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยควบคุมดูแลการเข้า-ออกพื้นที่โครงการ และติดตั้งป้ายเตือน “ผู้ไม่เกี่ยวข้องห้ามเข้า” เพื่อไม่ให้บุคคลที่ไม่เกี่ยวข้องกับการก่อสร้างเข้าพื้นที่ก่อสร้างซึ่งอาจได้รับอันตรายได้ เรียบร้อยแล้ว	ไม่มี	- ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 4 - ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 5
	4. จัดให้มีกำแพงกันดินเป็นกำแพงคอนกรีตเสริมเหล็ก เมื่อมีการปรับระดับพื้นดินภายในโครงการสูงกว่าพื้นที่ภายนอกโครงการเพื่อเป็นแนวกันดินพังทลายจากโครงการไปยังพื้นที่ข้างเคียง	- ปัจจุบันโครงการอยู่ในช่วงการก่อสร้างฐานราก โดยอยู่ระหว่างการขุดดินเพื่อจัดทำฐานราก และได้มีการจัดทำแนวป้องกันดินพัง เรียบร้อยแล้ว	ไม่มี	- ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 6 - ภาคผนวก ข-5

## ตารางที่ 2-2 (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการฯ และแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
1.2 การเกิดแผ่นดินไหว	- ออกแบบและก่อสร้างอาคารตามข้อกำหนดกฎกระทรวงกำหนดการรับน้ำหนัก ความต้านทาน ความคงทนของอาคาร และพื้นดินที่รองรับอาคารในการต้านทานแรงสั่นสะเทือนของแผ่นดินไหว พ.ศ. 2550	- โครงการออกแบบและก่อสร้างอาคารตามข้อกำหนดกฎกระทรวงกำหนดการรับน้ำหนัก ความต้านทานความคงทนของอาคาร และพื้นดินที่รองรับอาคารในการต้านทานแรงสั่นสะเทือนของแผ่นดินไหว พ.ศ. 2550 ตามมาตรการกำหนด	ไม่มี	- ภาคผนวก ข-6
1.3 คุณภาพอากาศ	1. จัดทำรั้วทึบ โดยใช้ Steel Sheet หนา 1.27 มิลลิเมตร (หรือวัสดุที่มีคุณสมบัติเทียบเท่าที่สามารถลดเสียงเมื่อผ่านผนังกันเสียงได้ 25 dB(A)) ความสูง 6 เมตร (ยกเว้นด้านทิศใต้ ความสูง 7.0 เมตร) รอบแนวเขตพื้นที่ก่อสร้างโครงการ	- โครงการได้จัดทำรั้วทึบรอบแนวเขตพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อลดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง และระดับเสียง และได้ติดตั้งป้ายแสดงแนวเขตพื้นที่ก่อสร้างให้ชัดเจน เรียบร้อยแล้ว	ไม่มี	- ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 2 - ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 3
	2. ติดตั้งผ้าใบกันฝุ่น (Mesh Sheet) เป็นชนิดกันไฟลามโดยรอบอาคาร โครงการตั้งแต่ชั้นล่างจนถึงชั้นสูงสุดโดยรอบอาคาร เพื่อป้องกันฝุ่นละอองฟุ้งกระจายไปยังอาคารข้างเคียง	- ปัจจุบันโครงการอยู่ในช่วงการก่อสร้างฐานราก หากโครงการเข้าสู่ช่วงขึ้นโครงสร้างจะจัดให้มีผ้าใบก่อสร้างคลุม (Mesh Sheet) ชนิดกันไฟลามรอบโครงการตลอดแนวความสูงของอาคาร เพื่อป้องกันฝุ่นละอองฟุ้งกระจายไปยังอาคารข้างเคียง	ไม่มี	- ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 7



## ตารางที่ 2-2 (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการฯ และแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
1.3 คุณภาพอากาศ (ต่อ)	3. ใช้ผ้าคลุมรถบรรทุกที่ใช้ขนส่งวัสดุก่อสร้าง เพื่อป้องกันการรบกวนกลิ่นลงบนถนนสาธารณะ	- โครงการมีการใช้ผ้าใบคลุมรถบรรทุกที่ใช้ในการขนส่งวัสดุก่อสร้างของโครงการ เพื่อป้องกันการรบกวนกลิ่นลงบนถนนสาธารณะ เรียบร้อยแล้ว	ไม่มี	- ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 8
	4. ฉีดพรมน้ำบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง หรือบริเวณที่ทำให้เกิดฝุ่นตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- โครงการจัดให้มีคนงานคอยฉีดพรมน้ำบริเวณพื้นที่ก่อสร้างและบริเวณที่ทำให้เกิดฝุ่น ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง เพื่อลดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง	ไม่มี	- ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 9
	5. ทำความสะอาดล้อรถบรรทุกก่อนออกจากโครงการ	- โครงการจัดให้มีจุดล้างล้อรถบรรทุก เพื่อให้คนงานทำความสะอาดล้อรถบรรทุก โดยใช้สายยางฉีดน้ำฉีดล้างเศษดินออกจากล้อให้สะอาดก่อนออกจากโครงการทุกครั้ง	ไม่มี	- ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 10
	6. จัดให้มีคนงานคอยกวาดเศษดิน ทราช ที่ตกหล่นบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ และพื้นที่ข้างเคียง กรณีที่มีเศษดินเปื้อกตกหล่นจะทำความสะอาดโดยใช้น้ำฉีด และกวาดพื้นให้สะอาดโดยทันที	- โครงการจัดให้มีคนงานทำความสะอาดบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ โดยคอยกวาดเศษดิน ทราชที่ตกหล่น และใช้น้ำฉีดเศษดินที่เปื้อก และกวาดพื้นให้สะอาดโดยทันที	ไม่มี	- ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 11

## ตารางที่ 2-2 (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการฯ และแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
1.3 คุณภาพอากาศ (ต่อ)	7. บริเวณทางเข้า-ออก ให้ปิดทึบตลอดเวลา เปิดเฉพาะเมื่อมีรถเข้า-ออก และรักษาพื้นผิวให้สะอาดปราศจากเศษหิน ดิน ทราย หรือฝุ่น ตกค้างจนก่อสร้างแล้วเสร็จ	- ประตูทางเข้า - ออกของโครงการจะทำการปิดทึบตลอดเวลา โดยจะเปิดเฉพาะเมื่อมีรถเข้า - ออกเท่านั้น และมีการรักษาพื้นผิวให้สะอาด โดยจัดให้มีคนงานคอยทำความสะอาดเป็นประจำ	ไม่มี	- ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 11 - ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 12
	8. กำหนดความเร็วของยานพาหนะที่ใช้ขนส่งวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้าง ให้มีความเร็วไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง และติดตั้งระบบ GPS เพื่อติดตามตำแหน่งและตรวจสอบความเร็วของรถ โดยผู้รับเหมาต้องกำชับให้พนักงานขับรถให้ควบคุมความเร็วในการขับขี่ไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง รวมถึงปฏิบัติตามกฎจราจรอย่างเคร่งครัด	- โครงการกำหนดให้ผู้รับเหมากำชับให้พนักงานขับรถขนส่งวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างปฏิบัติตามกฎจราจรอย่างเคร่งครัด และควบคุมความเร็วในการขับขี่ภายในบริเวณพื้นที่โครงการไม่เกิน 20 กิโลเมตร/ชั่วโมง รวมถึงติดตั้งระบบ GPS เพื่อติดตามตำแหน่งและตรวจสอบความเร็วของรถ	ไม่มี	- ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 13 - ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 14
	9. จัดให้มีการวางแผนกองวัสดุในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง โดยกองวัสดุเท่าที่จำเป็น และเมื่อเปิดหน้าดินแล้วจะปิดหน้าดินด้วยคอนกรีต หรือยางแอสฟัลต์ ทันทีที่ไม่มีงานจำเป็นต้องทำงานที่ผิวพื้น	- ปัจจุบันโครงการอยู่ระหว่างเปิดหน้าดินเพื่อทำการก่อสร้างฐานราก หากก่อสร้างแล้วเสร็จจะปิดหน้าดินด้วยคอนกรีต หรือยางแอสฟัลต์ ทันทีที่ไม่มีงานจำเป็นต้องทำงานที่ผิวพื้น สำหรับการกองเก็บวัสดุก่อสร้างได้จัดให้มีพื้นที่กองวัสดุก่อสร้างไว้ภายในพื้นที่ก่อสร้างเท่าที่จำเป็นเท่านั้น	ไม่มี	- ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 7 - ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 15

## ตารางที่ 2-2 (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการฯ และแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
1.3 คุณภาพอากาศ (ต่อ)	10. จัดเทคนิคการก่อสร้างให้เป็นระบบสำเร็จรูปหรือกึ่งสำเร็จรูป ที่มีการหล่อคอนกรีตในพื้นที่ก่อสร้างน้อยที่สุด	- ปัจจุบันโครงการอยู่ในช่วงการก่อสร้างฐานราก หากโครงการเริ่มก่อสร้างตัวอาคาร โครงการจะเลือกใช้วัสดุก่อสร้างเป็นแบบสำเร็จรูปหรือกึ่งสำเร็จรูปที่มีการหล่อคอนกรีตในพื้นที่ก่อสร้างน้อยที่สุด	ไม่มี	- ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 7
	11. ตรวจสอบเครื่องยนต์ของรถที่ใช้ในการขนส่งวัสดุก่อสร้าง ดิน และอื่นๆ ให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอเพื่อลดการเกิดมลพิษ	- โครงการมีการตรวจสอบเครื่องยนต์ของรถที่ใช้ในการขนส่งวัสดุก่อสร้าง ดิน และอื่นๆ ให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ เพื่อลดการเกิดมลพิษ	ไม่มี	- ภาคผนวก ข-7
	12. ไม่ติดเครื่องยนต์ทิ้งไว้ในขณะที่ไม่ปฏิบัติงาน	- โครงการกำชับให้คนงานก่อสร้างดับเครื่องยนต์ทุกครั้งหลังปฏิบัติงานแล้วเสร็จ และต้องไม่ติดเครื่องยนต์ทิ้งไว้ในขณะที่ไม่ปฏิบัติงานโดยเด็ดขาด โดยมีการแจ้งผ่านกิจกรรม Morning Talk โดยเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยของโครงการ ก่อนเริ่มงานทุกเช้า	ไม่มี	- ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 16
	13. ดูแลเครื่องจักรที่นำมาใช้ให้อยู่ในสภาพที่พร้อมใช้งานอยู่เสมอ กรณีที่พบว่าสภาพเสื่อมลง ต้องเปลี่ยนใหม่หรือปรับปรุงแก้ไขให้ได้มาตรฐาน	- โครงการมีการดูแลและตรวจสอบเครื่องมือเครื่องจักร อุปกรณ์ ที่นำมาใช้งานในโครงการเป็นประจำ เพื่อให้ให้อยู่ในสภาพที่ดีและพร้อมใช้งานตลอดเวลา ทั้งนี้หากพบว่าสภาพเสื่อมลง จะทำการเปลี่ยนใหม่หรือปรับปรุงแก้ไขให้ได้มาตรฐานทันที	ไม่มี	- ภาคผนวก ข-8

## ตารางที่ 2-2 (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการฯ และแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
1.3 คุณภาพอากาศ (ต่อ)	14. ตรวจสอบเครื่องจักรกลที่ใช้ในการก่อสร้างให้สามารถใช้งานได้อย่างมีประสิทธิภาพเป็นประจำทุกเดือน	- โครงการจัดให้มีการตรวจสอบเครื่องจักรกลก่อนเริ่มการใช้งานเป็นประจำทุกวัน เพื่อป้องกันมิให้เครื่องจักรเหล่านั้นเกิดการชำรุดบกพร่องขณะใช้งาน	ไม่มี	- ภาคผนวก ข-8
	15. การก่อสร้างในช่วงที่มีปัญหาค่าฝุ่นละอองเกินค่ามาตรฐาน โครงการต้องติดตามสถานการณ์คุณภาพอากาศจากกรมควบคุมมลพิษหรือหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง หากพบว่าค่า PM <sub>2.5</sub> ในบริเวณพื้นที่โครงการเกินค่ามาตรฐาน โครงการต้องหยุดกิจกรรมที่ก่อให้เกิดฝุ่นละอองขนาดเล็ก ได้แก่ งานที่ใช้เครื่องจักรและยานพาหนะที่ใช้เครื่องยนต์ดีเซล งานขนส่งวัสดุ ก่อสร้างเข้าสู่พื้นที่โครงการ งานตัด เาะ เจียรคอนกรีต ที่ก่อให้เกิดฝุ่นละออง และกรณีที่หน่วยงานของรัฐขอความร่วมมือในการหยุดการก่อสร้าง โครงการจะปฏิบัติตามอย่างเคร่งครัด	- ในระหว่างการก่อสร้างของโครงการ ไม่มีปัญหาค่าฝุ่นละอองเกินค่ามาตรฐาน และทางโครงการมีการติดตามสถานการณ์คุณภาพอากาศ (PM <sub>2.5</sub> ) จากกองจัดการคุณภาพอากาศและเสียง กรุงเทพมหานคร เนื่องจากมีสถานีจุดตรวจวัดอยู่ใกล้กับโครงการมากที่สุดคือ สถานีตรวจวัดเขตบางกอกน้อย โดยหากเกิดปัญหาฝุ่นละอองเกินค่ามาตรฐานโครงการจะหยุดกิจกรรมที่ก่อให้เกิดฝุ่นละอองขนาดเล็กทันที	ไม่มี	- ภาคผนวก ข-9

## ตารางที่ 2-2 (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการฯ และแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
1.4 เสียง	1. จัดให้มีการติดตั้งกำแพงกันเสียงในชั้นคอนกรีตก่อสร้าง ดังนี้ - ช่วงงานปรับสภาพพื้นที่ และงานทำฐานราก จัดให้มีการติดตั้งกำแพงกันเสียงตามแนวเขตที่ดินทุกด้านของโครงการ เป็นรั้วทึบ โดยใช้ Steel Sheet หนา 1.27 มิลลิเมตร (หรือวัสดุที่มีคุณสมบัติเทียบเท่าที่สามารถลดเสียงเมื่อผ่านผนังกันเสียงได้ 25 dB(A)) ความสูง 6 เมตร (ยกเว้นด้านทิศใต้ ความสูง 7.0 เมตร)	- ปัจจุบัน โครงการอยู่ในช่วงการก่อสร้างฐานราก โดยได้จัดทำรั้วที่รอบแนวเขตพื้นที่ก่อสร้างทุกด้าน เพื่อลดระดับเสียงเรียบร้อยแล้ว	ไม่มี	- ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 2
	- ช่วงงาน โครงสร้าง และงานสาธารณูปโภค เมื่อขึ้นโครงสร้างชั้นที่ 2 ถึงชั้นสูงสุด จัดให้มีผนังกันเสียงแบบเคลื่อนย้าย ได้แก่ Steel Sheet หนา 1.27 มิลลิเมตร (หรือวัสดุที่มีคุณสมบัติเทียบเท่า) ความสูง 3.0 เมตร ห่างจากแนวอาคาร 0.5 เมตร สามารถลดเสียงเมื่อผ่านผนังกันเสียงได้ 25 dB(A)	- ปัจจุบัน โครงการอยู่ในช่วงการก่อสร้างฐานราก หากเข้าสู่ช่วงงานโครงสร้าง และงานสาธารณูปโภค เมื่อขึ้นโครงสร้างชั้นที่ 2 ถึงชั้นสูงสุด จะจัดให้มีผนังกันเสียงแบบเคลื่อนย้าย ได้แก่ Steel Sheet หนา 1.27 มิลลิเมตร (หรือวัสดุที่มีคุณสมบัติเทียบเท่า) ความสูง 3.0 เมตร ห่างจากแนวอาคาร 0.5 เมตร สามารถลดเสียงเมื่อผ่านผนังกันเสียงได้ 25 dB(A) ตามมาตรการกำหนด	ไม่มี	- ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 7

## ตารางที่ 2-2 (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการฯ และแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
1.4 เสียง (ต่อ)	- ช่วงงานโครงสร้างอาคาร งานระบบสาธารณูปโภค และงานตกแต่ง บริเวณชั้นที่มีการก่อสร้าง โครงสร้างพื้นและผนังอาคารเรียบร้อยแล้ว จะมีผนังอาคารเป็นผนังกันเสียง สามารถลดเสียงเมื่อผ่านผนังกันเสียงได้ 36 dB(A) สำหรับตำแหน่งของผนังอาคารที่มีช่องเปิดจะติดตั้ง Steel Sheet หนา 1.27 มิลลิเมตร (หรือวัสดุที่มีคุณสมบัติเทียบเท่า) ปิดช่องเปิดไม่ให้เสียงจากกิจกรรมก่อสร้างอ้อมผ่านออกมาได้ สำหรับในชั้นที่ยังไม่มีการก่อสร้างผนังของอาคารไปจนถึงชั้นสูงสุด จะเป็นการขึ้นงานโครงสร้าง ติดตั้งกำแพงกันเสียงแบบเคลื่อนย้าย ได้แก่ Steel Sheet หนา 1.27 มิลลิเมตร (หรือวัสดุที่มีคุณสมบัติเทียบเท่า) ความสูง 3.0 เมตร ห่างจากแนวอาคาร 0.5 เมตร สามารถลดเสียงเมื่อผ่านผนังกันเสียงได้ 25 dB(A)	- ปัจจุบันโครงการอยู่ในช่วงการก่อสร้างฐานราก หากเข้าสู่ช่วงงานโครงสร้าง งานสาธารณูปโภค และงานตกแต่ง บริเวณตำแหน่งของผนังอาคารที่มีช่องเปิดจะติดตั้ง Steel Sheet หนา 1.27 มิลลิเมตร (หรือวัสดุที่มีคุณสมบัติเทียบเท่า) ปิดช่องเปิดไม่ให้เสียงจากกิจกรรมก่อสร้างอ้อมผ่านออกมาได้ สำหรับในชั้นที่ยังไม่มีการก่อสร้างผนังของอาคารไปจนถึงชั้นสูงสุด จะเป็นการขึ้นงานโครงสร้าง ติดตั้งกำแพงกันเสียงแบบเคลื่อนย้าย ได้แก่ Steel Sheet หนา 1.27 มิลลิเมตร (หรือวัสดุที่มีคุณสมบัติเทียบเท่า) ความสูง 3.0 เมตร ห่างจากแนวอาคาร 0.5 เมตร สามารถลดเสียงเมื่อผ่านผนังกันเสียงได้ 25 dB(A) ตามมาตรการกำหนด	ไม่มี	- ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 7

## ตารางที่ 2-2 (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการฯ และแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
1.4 เสียง (ต่อ)	- ช่วงงานตักแต่ง และงานเก็บทำความสะอาด จัดพื้นที่เฉพาะในการทำกิจกรรมที่อาจก่อให้เกิดเสียงดัง โดยกิจกรรมดังกล่าวจะมีผนังอาคารเป็นผนังกันเสียงสามารถลดเสียงเมื่อผ่านผนังกันเสียงได้ 36 dB(A) สำหรับตำแหน่งของผนังอาคารที่มีช่องเปิดจะติดตั้ง Steel Sheet หนา 1.27 มิลลิเมตร (หรือวัสดุที่มีคุณสมบัติเทียบเท่า) ปิดช่องเปิดไม่ให้เสียงจากกิจกรรมก่อสร้างอ้อมผ่านออกมาได้	- ปัจจุบันโครงการอยู่ในช่วงการก่อสร้างฐานราก หากเข้าสู่ช่วงงานตักแต่ง และงานเก็บทำความสะอาด บริเวณตำแหน่งของผนังอาคารที่มีช่องเปิดจะติดตั้ง Steel Sheet หนา 1.27 มิลลิเมตร (หรือวัสดุที่มีคุณสมบัติเทียบเท่า) ปิดช่องเปิดไม่ให้เสียงจากกิจกรรมก่อสร้างอ้อมผ่านออกมาได้ ตามมาตรการกำหนด	ไม่มี	- ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 7
	2. อุปกรณ์และเครื่องจักรที่มีการใช้งานเป็นครั้งคราว ให้ดับเครื่องหรือเบรเครื่องระหว่างพัก	- โครงการกำหนดให้คนงานก่อสร้างดับอุปกรณ์และเครื่องจักรขณะไม่มีการใช้งานทุกครั้ง โดยมีการแจ้งผ่านกิจกรรม Morning Talk โดยเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยของโครงการ ก่อนเริ่มงานทุกเช้า	ไม่มี	- ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 16
	3. ผู้รับเหมาควบคุมคนงานก่อสร้างไม่ให้ส่งเสียงดัง	- หัวหน้าคนงานคอยดูแลควบคุมไม่ให้คนงานปฏิบัติงานเสียงดัง เพื่อลดเสียงที่เกิดขึ้นเรียบร้อยแล้ว รวมทั้งมีการแจ้งผ่านกิจกรรม Morning Talk โดยเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยของโครงการ ก่อนเริ่มงานทุกเช้า	ไม่มี	- ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 16 - ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 17
	4. จัดให้มีห้องเก็บเสียงในการตัด การเจียรกระเบื้องและวัสดุต่างๆ	- ปัจจุบันโครงการอยู่ในช่วงการก่อสร้างฐานราก ยังไม่มีกิจกรรมการตัด การเจียรกระเบื้องและวัสดุต่างๆ ทั้งนี้หากเข้าสู่ช่วงงานที่มีกิจกรรมดังกล่าว จะจัดให้มีห้องเก็บเสียงตามมาตรการกำหนด	ไม่มี	- ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 7
	5. จัดให้มีอุปกรณ์ป้องกันหู ตลอดเวลาการทำงาน เพื่อลดเสียงจากเครื่องจักร อุปกรณ์หรือแหล่งที่ทำให้เกิดเสียงดัง	- โครงการจัดให้มีอุปกรณ์ป้องกันหู ได้แก่ ที่อุดหู สำหรับให้คนงานสวมใส่ตลอดเวลาการทำงาน เพื่อลดผลกระทบด้านเสียงที่เกิดจากเครื่องจักร อุปกรณ์หรือแหล่งที่ทำให้เกิดเสียงดัง	ไม่มี	- ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 18 - ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 19

## ตารางที่ 2-2 (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการฯ และแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
1.4 เสียง (ต่อ)	6. ทำงานก่อสร้างในวันจันทร์-เสาร์ เวลา 08.00-18.00 น. กรณีมีความจำเป็นจะต้องดำเนินการก่อสร้างเกินเวลาในกิจกรรมที่ต่อเนื่องเป็นครั้งคราว (เช่น การเทปูน) ต้องได้รับอนุญาตจากหน่วยงานอนุญาต และแจ้งผู้อยู่อาศัยใกล้เคียงให้ทราบล่วงหน้า 3 วัน โดยไม่ให้เกิน 20.00 น. และไม่ให้เป็น 3 ครั้ง/สัปดาห์ สำหรับในวันอาทิตย์และวันหยุดนักขัตฤกษ์ ไม่มีการก่อสร้างในพื้นที่โครงการ	- โครงการได้กำหนดช่วงเวลาการก่อสร้าง และกิจกรรมที่อาจก่อให้เกิดเสียงดังให้อยู่ในช่วงเวลา 08.00 - 18.00 น. เท่านั้น ซึ่งหากโครงการมีกิจกรรมก่อสร้างที่ต่อเนื่องและเกินช่วงเวลา จะทำการแจ้งให้ผู้อยู่อาศัยข้างเคียงทราบ โดยที่ผ่านมา โครงการมีการแจ้งทำงานล่วงหน้าเพื่อนำวัสดุเข้าภายในโครงการ ระหว่างวันที่ 29 พฤศจิกายน ถึง 3 ธันวาคม 2564 ทำงานในช่วงเวลา 19.30-21.00 น. ซึ่งมีการแจ้งให้บ้านข้างเคียงรับทราบเรียบร้อยแล้ว และไม่มีเรื่องร้องเรียนที่เกิดจากการทำงานล่วงเวลาแต่อย่างใด	ไม่มี	- ภาคผนวก ข-10
	7. ในการขนถ่ายดินและวัสดุอุปกรณ์ เพื่อเข้าสู่หรือออกจากพื้นที่ก่อสร้าง ต้องจัดให้มีวิศวกรควบคุมดูแลกิจกรรมดังกล่าวอย่างใกล้ชิด เพื่อให้ส่งผลกระทบด้านเสียงและความสั่นสะเทือนต่อพื้นที่ใกล้เคียงให้น้อยที่สุด	- โครงการจัดให้มีวิศวกรคอยควบคุมดูแลงานก่อสร้างรวมถึงการขนถ่ายดินและวัสดุอุปกรณ์เข้าสู่หรือออกจากพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อให้ส่งผลกระทบด้านเสียงและความสั่นสะเทือนต่อพื้นที่ใกล้เคียงให้น้อยที่สุด	ไม่มี	- ภาคผนวก ข-4



## ตารางที่ 2-2 (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการฯ และแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
1.4 เสียง (ต่อ)	8. จัดให้มีที่จอดรถขนส่งคนและวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างให้อยู่ในพื้นที่ก่อสร้างเท่านั้น และอยู่ห่างจากพื้นที่ข้างเคียงเพื่อป้องกันเสียงดังรบกวนต่อผู้อยู่อาศัยใกล้เคียง	- โครงการจัดให้มีพื้นที่จอดรถบรรทุกที่ทำการขนส่งคนและวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างไว้ภายในพื้นที่โครงการ และไม่อนุญาตให้จอดบริเวณด้านหน้าโครงการ เพื่อป้องกันเสียงดังรบกวนต่อผู้อยู่อาศัยใกล้เคียง	ไม่มี	- ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 20 - ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 21
	9. ผู้รับเหมาก่อสร้างให้พนักงานขับรถบรรทุกขนส่งคนและวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างให้ควบคุมความเร็วในการขับขี่ไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง รวมถึงปฏิบัติตามกฎจราจรอย่างเคร่งครัด และติดตั้งระบบ GPS เพื่อติดตามตำแหน่งและตรวจสอบความเร็วของรถ	- โครงการกำหนดให้ผู้รับเหมาก่อสร้างให้พนักงานขับรถขนส่งคนและวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างปฏิบัติตามกฎจราจรอย่างเคร่งครัด และควบคุมความเร็วในการขับขี่ภายในบริเวณพื้นที่โครงการไม่เกิน 20 กิโลเมตร/ชั่วโมง รวมถึงติดตั้งระบบ GPS เพื่อติดตามตำแหน่งและตรวจสอบความเร็วของรถ	ไม่มี	- ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 13 - ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 14

## ตารางที่ 2-2 (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการฯ และแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
1.5 ความสั่นสะเทือน	1. โครงการต้องมีมาตรการเชิงรุก โดยจัดให้มีเจ้าหน้าที่โครงการเข้าพบผู้พักอาศัยข้างเคียงก่อนการก่อสร้างช่วงการทำฐานราก (เสาเข็ม) 1 สัปดาห์ เพื่อชี้แจงระดับผลกระทบและทำความเข้าใจกับบ้าน/อาคารข้างเคียงให้รับทราบผลกระทบ แจ้งแผนการจัดทำเสาเข็มและแจ้งช่องทางการร้องเรียน เช่น กล้องรับความคิดเห็นที่บริเวณป้อมขาม เบอร์โทรศัพท์ติดต่อ เพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้น	- ในช่วงก่อนการก่อสร้างฐานราก (เสาเข็ม) 1 สัปดาห์ โครงการได้จัดให้มีเจ้าหน้าที่เข้าพบผู้พักอาศัยข้างเคียง เพื่อทำความเข้าใจ ชี้แจงระดับผลกระทบ แจ้งแผนการจัดทำเสาเข็ม และแจ้งช่องทางการร้องเรียน เช่น กล้องรับความคิดเห็นที่บริเวณป้อมขาม เบอร์โทรศัพท์ติดต่อ เพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้น ซึ่งภายหลังจากการเริ่มดำเนินการก่อสร้าง โครงการได้รับเรื่องร้องเรียน เรื่อง การทรุดตัวและเกิดรอยแตกร้าวบริเวณพื้นและกำแพงของบ้านข้างเคียง ซึ่งโครงการได้เข้าไปดำเนินการตรวจสอบ และซ่อมแซมให้แล้วบางส่วน ทั้งนี้จะดำเนินการซ่อมแซมและแก้ไขให้แล้วเสร็จอีกครั้ง ภายหลังการก่อสร้างฐานรากแล้วเสร็จ	ไม่มี	- ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 1 - ภาคผนวก ข-2 - ภาคผนวก ข-3 - ภาคผนวก ข-11
	2. ทำงานก่อสร้างในวันจันทร์- เสาร์ เวลา 08.00-18.00 น. กรณีมีความจำเป็นจะต้องดำเนินการก่อสร้างเกินเวลาในกิจกรรมที่ต่อเนื่องเป็นครั้งคราว (เช่น การเทปูน) ต้องได้รับอนุญาตจากหน่วยงานอนุญาต และแจ้งผู้อยู่อาศัยใกล้เคียงให้ทราบล่วงหน้า 3 วัน โดยไม่ให้เกิน 20.00 น. และไม่ให้เกิด 3 ครั้ง/สัปดาห์ สำหรับในวันอาทิตย์และวันหยุดนักขัตฤกษ์ ไม่มีการก่อสร้างในพื้นที่โครงการ	- โครงการได้กำหนดช่วงเวลาการก่อสร้าง และกิจกรรมที่อาจก่อให้เกิดเสียงดังให้อยู่ในช่วงเวลา 08.00 - 18.00 น. เท่านั้น ซึ่งหากโครงการมีกิจกรรมก่อสร้างที่ต่อเนื่องและเกินช่วงเวลา จะทำการแจ้งให้ผู้ที่อยู่อาศัยข้างเคียงทราบ โดยที่ผ่านมา โครงการมีการแจ้งทำงานล่วงเวลาเพื่อนำวัสดุเข้าภายในโครงการ ระหว่างวันที่ 29 พฤศจิกายน ถึง 3 ธันวาคม 2564 ทำงานในช่วงเวลา 19.30-21.00 น. ซึ่งมีการแจ้งให้บ้านข้างเคียงรับทราบเรียบร้อยแล้ว และไม่มีเรื่องร้องเรียนที่เกิดจากการทำงานล่วงเวลาแต่อย่างใด	ไม่มี	- ภาคผนวก ข-10

## ตารางที่ 2-2 (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการฯ และแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
1.5 ความสั่นสะเทือน (ต่อ)	3. รายงานผลตรวจวัดแรงสั่นสะเทือน จะจัดไว้ที่บอร์ดประชาสัมพันธ์การก่อสร้างโครงการ บริเวณด้านหน้าโครงการ เพื่อให้ผู้อาศัยโดยรอบสามารถมองเห็น และรับทราบถึงผลกระทบแรงสั่นสะเทือนของโครงการได้ และหากผลการตรวจวัดมีค่าความสั่นสะเทือนเกินกว่าค่าที่ประเมินไว้ให้ปรับปรุงวิธีดำเนินการ ให้ผลการตรวจวัดอยู่ในระดับต่ำกว่าค่าที่ประเมินทันที แต่หากมีค่าเกินมาตรฐาน โครงการจะต้องหยุดก่อสร้างก่อนการดำเนินการแก้ไข และปรับปรุงให้ผลการตรวจวัดอยู่ในระดับต่ำกว่ามาตรฐานทันที	- โครงการมีการรายงานผลการตรวจวัดแรงสั่นสะเทือนไว้บริเวณด้านหน้าโครงการ เพื่อประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัยข้างเคียงรับทราบ โดยผลการตรวจวัดระหว่างเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2564 พบว่า มีค่าต่ำกว่าเกณฑ์มาตรฐานที่กำหนดทุกวัน	ไม่มี	- ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 22 - ภาคผนวก ค-3
	4. จัดให้มีวิศวกรดูแลและควบคุมการก่อสร้างให้ถูกต้องตามหลักวิศวกรรม และส่งผลกระทบต่อพื้นที่ข้างเคียงน้อยที่สุด	- โครงการ ได้จัดให้มีวิศวกรดูแลและควบคุมการก่อสร้างให้ถูกต้องตามหลักวิศวกรรม และให้เป็นไปตามแบบแปลนที่ได้ออกแบบไว้ เพื่อให้ส่งผลกระทบต่อพื้นที่ข้างเคียงน้อยที่สุด	ไม่มี	- ภาคผนวก ข-4
	5. จัดตั้งอุปกรณ์เพื่อลดการสั่นสะเทือนต้องทำตามคำแนะนำของผู้ผลิตเครื่องจักร	- ปัจจุบันโครงการอยู่ในช่วงการก่อสร้างฐานราก ซึ่งได้จัดให้มีวัสดุหุ้มเบาะที่นั่งของเครน เพื่อลดการสั่นสะเทือนเรียบร้อยแล้ว ทั้งนี้หากมีการจัดตั้งอุปกรณ์เพื่อลดการสั่นสะเทือนอื่นเพิ่มเติม จะทำตามคำแนะนำของผู้ผลิตเครื่องจักร ตามมาตรการกำหนด	ไม่มี	- ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 23

## ตารางที่ 2-2 (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการฯ และแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
1.5 ความสัมพันธ์ (ต่อ)	6. จัดให้มีเจ้าหน้าที่โครงการเข้าพบผู้พักอาศัยข้างเคียง โครงการเป็นประจำตลอดระยะเวลาก่อสร้าง สัปดาห์ละ 1 ครั้ง เพื่อสอบถามถึงผลกระทบจากการก่อสร้าง โครงการพร้อมติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่บริเวณป้อมยาม เพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้น หากมีปัญหาเกิดขึ้นต้องหาแนวทางแก้ไขอย่างเร่งด่วน	- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่เข้าพบผู้พักอาศัยข้างเคียง โครงการเป็นประจำตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง สัปดาห์ละ 1 ครั้ง เพื่อสอบถามถึงผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ และได้จัดให้มีกล่องรับความคิดเห็นบริเวณด้านหน้าโครงการเรียบร้อยแล้ว โดยในระหว่างเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2564 โครงการได้รับเรื่องร้องเรียน เรื่อง การท่อดั่วและเกิดรอยแตกร้าวบริเวณพื้นและกำแพงของบ้านข้างเคียง ซึ่งโครงการได้เข้าไปดำเนินการตรวจสอบ และซ่อมแซมให้แล้วบางส่วน ทั้งนี้จะดำเนินการซ่อมแซมและแก้ไขให้แล้วเสร็จอีกครั้ง ภายหลังการก่อสร้างฐานรากแล้วเสร็จ	ไม่มี	- ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 1 - ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 24 - ภาคผนวก ข-2 - ภาคผนวก ข-3

## ตารางที่ 2-2 (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการฯ และแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
1.5 ความสัมพันธ์ (ต่อ)	7. ติดประกาศระยะเวลาในการก่อสร้างโครงการ โดยแสดงเวลาที่เริ่มงานจนกระทั่งสิ้นสุดงาน มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ ไว้ที่ด้านหน้าโครงการ	- โครงการได้ติดตั้งป้ายประชาสัมพันธ์รายละเอียดการก่อสร้างของโครงการไว้บริเวณด้านหน้าโครงการ โดยระบุเวลาที่เริ่มงานจนกระทั่งสิ้นสุดงาน รวมทั้งได้จัดเตรียมมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ฉบับที่ ได้รับแจ้งความเห็นชอบจาก สผ. ประจำไว้ยังสถานที่ก่อสร้าง เรียบร้อยแล้ว	ไม่มี	- ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 25
	8. เจ้าของโครงการจะกำชับผู้รับเหมาก่อสร้างและคนงาน ให้ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่กำหนดไว้อย่างเคร่งครัด นอกจากนี้เจ้าของโครงการได้จัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบการทำงานของ ผู้รับเหมาก่อสร้างตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- โครงการได้กำชับให้ผู้รับเหมาปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่กำหนดไว้อย่างเคร่งครัด และได้จัดให้มีเจ้าหน้าที่ของโครงการคอยตรวจสอบการทำงานของ ผู้รับเหมาก่อสร้างตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	ไม่มี	- ภาคผนวก ก

## ตารางที่ 2-2 (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการฯ และแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
1.5 ความสิ้นสะท้อน (ต่อ)	9. จัดให้มีประกันความเสียหายต่อโครงสร้างอาคารข้างเคียง ที่อาจได้รับความเสียหายจากกิจกรรมก่อสร้างโครงการ ในกรณีที่เกิดความเสียหายให้โครงการดำเนินการแก้ไข ความเสียหายเบื้องต้นก่อน ทั้งนี้หากไม่สามารถตกลงกันได้จะจัดให้มีบุคคลที่ 3 ซึ่งเป็นหน่วยงานที่สามารถ ดำเนินการไกล่เกลี่ยข้อพิพาทได้ตามพระราชบัญญัติการ ไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ. 2562 เพื่อหาข้อยุติ ซึ่งตัวแทนจาก 3 ฝ่าย ได้แก่ ตัวแทนโครงการ ตัวแทนผู้เสียหาย และผู้ไกล่เกลี่ย (บุคคลซึ่งได้รับการขึ้นทะเบียนและได้รับการแต่งตั้ง ให้ทำหน้าที่ในการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท หรือหน่วยงานของ รัฐตามพระราชบัญญัติการ ไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ. 2562)	- โครงการมีการจัดทำประกันภัยจากการก่อสร้างอาคาร โดยครอบคลุมถึงค่าเสียหายของอาคารข้างเคียง ชีวิต ร่างกาย และทรัพย์สินของบุคคลภายนอกด้วย โดยเริ่ม คุ่มครองตั้งแต่เริ่มรื้อถอนจนกระทั่งไปสิ้นสุดถึงวันที่เปิด ใช้อาคาร ทั้งนี้ในกรณีที่เกิดความเสียหายจากการก่อสร้าง โครงการจะดำเนินการแก้ไขความเสียหายเบื้องต้นก่อน โดยโครงการอยู่ระหว่างจัดตั้งบุคคลที่ 3 ซึ่งเป็นหน่วยงาน ที่สามารถดำเนินการ ไกล่เกลี่ยข้อพิพาทได้ตาม พระราชบัญญัติการ ไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ. 2562 เพื่อหา ข้อยุติ ซึ่งตัวแทนจาก 3 ฝ่าย ได้แก่ ตัวแทนโครงการ ตัวแทนผู้เสียหาย และผู้ไกล่เกลี่ย (บุคคลซึ่งได้รับการขึ้น ทะเบียนและได้รับการแต่งตั้งให้ทำหน้าที่ในการไกล่เกลี่ย ข้อพิพาท หรือหน่วยงานของรัฐตามพระราชบัญญัติการ ไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ. 2562) เพื่อทำหน้าที่ไกล่เกลี่ย กรณีที่ไม่สามารถหาข้อยุติของปัญหาหรือข้อร้องเรียนได้	ไม่มี	- ภาคผนวก ข-12

## ตารางที่ 2-2 (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการฯ และแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
1.5 ความสั่นสะเทือน (ต่อ)	10. ติดตามตรวจสอบความเสียหายของอาคารข้างเคียง หากมีความเสียหายจากการทำเสาเข็มและการก่อสร้างของโครงการ เจ้าของโครงการจะต้องรับผิดชอบความเสียหายทั้งหมดทันที โดยการตรวจรับงานการซ่อมแซมจะต้องมีตัวแทนของเจ้าของโครงการร่วมในการตรวจสอบงานกับเจ้าของทรัพย์สินด้วย โดยจัดทีมงานฝ่ายช่างและวิศวกรเพื่อเข้าประเมินพื้นที่ที่ได้รับความเดือดร้อนจากการก่อสร้างโครงการเพื่อซ่อมแซมอาคาร หรือส่วนของอาคารที่แตกร้าว ทรุดตัวให้เป็นไปตามหลักวิชาการ และมาตรฐานวิศวกรรม ทั้งนี้ที่มีการแจ้งเหตุจากชุมชน	- โครงการได้ทำการติดตามตรวจสอบความเสียหายของอาคารข้างเคียงตลอดระยะเวลาทำการก่อสร้าง โดยหากมีความเสียหายจากการก่อสร้างของโครงการ เจ้าของโครงการจะมีการรับผิดชอบความเสียหายทั้งหมดทันที โดยจัดทีมฝ่ายช่างและวิศวกรเพื่อเข้าประเมินพื้นที่ที่ได้รับความเดือดร้อนจากการก่อสร้างโครงการเพื่อซ่อมแซมอาคาร และส่วนของอาคารที่แตกร้าว ทรุดตัวให้เป็นไปตามหลักวิชาการ และมาตรฐานวิศวกร ทั้งนี้เมื่อมีการเข้าแจ้งเหตุจากชุมชน โดยระหว่างเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2564 พบการทรุดตัวและเกิดรอยแตกร้าวบริเวณพื้นและกำแพงของบ้านข้างเคียง ซึ่งโครงการได้เข้าไปดำเนินการตรวจสอบ และซ่อมแซมให้แล้วบางส่วน ทั้งนี้จะดำเนินการซ่อมแซมและแก้ไขให้แล้วเสร็จอีกครั้งภายหลังการก่อสร้างฐานรากแล้วเสร็จ	ไม่มี	- ภาคผนวก ข-3
1.6 การพังทลายของดิน	1. การขุดดินเพื่อวางฐานรากและการก่อสร้างงานระบบที่ฝังอยู่ใต้ดิน โครงการต้องจัดให้มีการป้องกันผลกระทบจากการพังทลายของดิน	- โครงการมีการติดตั้งผนังกันดิน แบบ Sheet Pile ล้อมรอบพื้นที่ในส่วนของการวางฐานรากและการก่อสร้างงานระบบที่ฝังอยู่ใต้ดิน เพื่อป้องกันผลกระทบจากการพังทลายของดิน	ไม่มี	- ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 6 - ภาคผนวก ข-5

## ตารางที่ 2-2 (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการฯ และแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
1.6 การพังทลายของดิน (ต่อ)	2. จัดให้มีประกันความเสียหายต่อโครงสร้างอาคารข้างเคียง ที่อาจได้รับความเสียหายจากกิจกรรมก่อสร้างโครงการ โดยในกรณีที่เกิดความเสียหายให้โครงการดำเนินการแก้ไขความเสียหายเบื้องต้นก่อน	- โครงการมีการจัดทำประกันภัยจากการก่อสร้างอาคาร โดยครอบคลุมถึงค่าเสียหายของอาคารข้างเคียง ชีวิต ร่างกาย และทรัพย์สินของบุคคลภายนอกด้วย โดยเริ่มคุ้มครองตั้งแต่เริ่มรื้อถอนจนกระทั่งไปสิ้นสุดถึงวันที่เปิดใช้อาคาร ทั้งนี้ในกรณีที่เกิดความเสียหายจากการก่อสร้างโครงการจะดำเนินการแก้ไขความเสียหายเบื้องต้นก่อน	ไม่มี	- ภาคผนวก ข-12
	3. จัดให้มีวิศวกรควบคุมตรวจสอบเสถียรภาพของงานขุดดินให้มีความมั่นคงปลอดภัยตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- โครงการจัดให้มีวิศวกรคอยควบคุมดูแลงานก่อสร้าง รวมถึงตรวจสอบเสถียรภาพของงานขุดดินให้มีความมั่นคงปลอดภัยตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง เรียบร้อยแล้ว	ไม่มี	- ภาคผนวก ข-4
	4. ดินที่เกิดจากการขุดฐานราก (เสาเข็ม) ที่มีการปนเปื้อนของสารเบนโทไนท์ กำหนดให้ผู้รับเหมาเป็นผู้รับผิดชอบในการจัดการดินดังกล่าว โดยจะนำดินไปทิ้งยังพื้นที่ที่รับดิน	- ปัจจุบันโครงการมีเพียงกิจกรรมการขุดดินเพื่อเตรียมทำฐานรากเท่านั้น ซึ่งดินที่เกิดขึ้นจากกิจกรรมดังกล่าว มีการให้ผู้รับเหมาเข้ามารับไปกำจัด	ไม่มี	- ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 7



## ตารางที่ 2-2 (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการฯ และแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
1.7 คุณภาพน้ำ	1. จัดให้มีห้องส้วมสำหรับคนงานก่อสร้าง 200 คน จำนวน 10 ห้อง (อัตราส่วนไม่น้อยกว่า 1 ห้อง ต่อ 20 คน)	- ปัจจุบันโครงการอยู่ในช่วงการก่อสร้างฐานราก ได้จัดให้มีห้องน้ำ-ห้องส้วมสำหรับคนงานก่อสร้าง จำนวน 10 ห้อง ซึ่งเพียงพอสำหรับคนงาน จำนวน 30 คน	ไม่มี	- ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 26
	2. จัดให้มีการบำบัดน้ำเสียจากคนงานก่อสร้างโดยติดตั้งถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป ขนาดรวมไม่ต่ำกว่า 8.0 ลบ.ม./วัน โดยมีค่าบีโอดีที่ออกจากระบบ 20 มก./ลิตร และค่าสารแขวนลอยออกจากระบบ 30 มก./ลิตร ก่อนระบายน้ำทิ้งลงสู่ท่อระบายน้ำริมถนนสาธารณะด้านหน้าของโครงการต่อไป	- โครงการจัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปสำหรับบำบัดน้ำเสียที่เกิดขึ้นจากกิจกรรมการก่อสร้างของโครงการ ก่อนระบายน้ำทิ้งลงสู่ท่อระบายน้ำริมถนนสาธารณะด้านหน้าของโครงการต่อไป โดยมีการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้งเป็นประจำทุกเดือน	ไม่มี	- ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 27 - ภาคผนวก ค-4
	3. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลรักษาความสะอาดห้องส้วมอยู่เสมอ	- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยทำความสะอาดห้องส้วมให้สะอาดอยู่เสมอ เพื่อไม่ให้ส่งกลิ่นเหม็น รบกวนผู้พักอาศัยข้างเคียง	ไม่มี	- ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 28

## ตารางที่ 2-2 (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการฯ และแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
1.7 คุณภาพน้ำ	4. จัดให้มีท่อระบายน้ำชั่วคราว โดยรอบพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อรวบรวมน้ำเสียลงสู่บ่อพักน้ำ พร้อมทั้งติดตั้งตะแกรงคัดขยะก่อนระบายลงสู่ท่อระบายน้ำริมถนนสาธารณะด้านหน้าของโครงการต่อไป	- โครงการจัดให้มีระบบระบายน้ำชั่วคราวโดยรอบพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อรวบรวมน้ำเสียลงสู่บ่อพักน้ำ พร้อมทั้งติดตั้งตะแกรงคัดขยะก่อนระบายลงสู่ท่อระบายน้ำริมถนนสาธารณะด้านหน้าของโครงการต่อไป เรียบร้อยแล้ว	ไม่มี	- ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 29 - ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 30
	5. ตรวจวัดคุณภาพน้ำบริเวณบ่อพักน้ำสุดท้ายก่อนระบายออกจากโครงการเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้างโครงการ	- โครงการมีการตรวจวัดคุณภาพน้ำบริเวณบ่อพักน้ำสุดท้ายเป็นประจำทุกเดือน	ไม่มี	- ภาคผนวก ก-4
	6. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบปริมาณตะกอนดินในบ่อพักและชุดลอกอย่างสม่ำเสมอ	- โครงการมีการตรวจสอบปริมาณตะกอนดินในบ่อพักอย่างสม่ำเสมอ หากพบว่าปริมาณมากจะดำเนินการชุดลอกทันที โดยปัจจุบัน พบว่า ปริมาณตะกอนดินยังมีปริมาณน้อย	ไม่มี	- ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 30
2. ทรัพยากรชีวภาพ	- กำชับให้ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ ได้แก่ คุณภาพอากาศ ระดับเสียง ความสั่นสะเทือน คุณภาพน้ำ การพังทลายของดิน และคุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ อย่างเคร่งครัด เพื่อไม่ให้เกิดผลกระทบสิ่งแวดล้อมทางชีวภาพ	- โครงการกำชับให้ผู้รับเหมาปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ ได้แก่ คุณภาพอากาศ ระดับเสียง ความสั่นสะเทือน คุณภาพน้ำ การพังทลายของดิน และคุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ อย่างเคร่งครัด เพื่อไม่ให้เกิดผลกระทบสิ่งแวดล้อมทางชีวภาพ	ไม่มี	- ภาคผนวก ก

## ตารางที่ 2-2 (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการฯ และแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ 3.1 น้ำใช้	1. กำชับให้คนงานใช้น้ำอย่างประหยัด	- โครงการมีการติดตั้งป้ายประชาสัมพันธ์การประหยัดน้ำไว้ในพื้นที่โครงการเรียบร้อยแล้ว รวมทั้งมีการแจ้งผ่านกิจกรรม Morning Talk โดยเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยของโครงการก่อนเริ่มงานทุกเช้า	ไม่มี	- ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 16 - ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 31
	2. จัดให้มีถังสำรองน้ำใช้ในพื้นที่ก่อสร้างโครงการ	- โครงการจัดให้มีถังสำรองน้ำใช้ ไว้ในพื้นที่โครงการ	ไม่มี	- ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 32
	3. หมั่นตรวจสอบจุดรั่วซึม หากพบให้รีบแก้ไขทันที	- และมีการตรวจสอบการรั่วซึมเป็นประจำทุกวัน ทั้งนี้หากพบว่าการรั่วซึมจะดำเนินการซ่อมแซมทันที		
3.2 การบำบัดน้ำเสีย	- กำชับให้ปฏิบัติตามมาตรการฯ ด้านคุณภาพน้ำอย่างเคร่งครัด	- โครงการกำชับให้ผู้รับเหมาปฏิบัติตามมาตรการฯ ด้านคุณภาพน้ำอย่างเคร่งครัด	ไม่มี	- ภาคผนวก ก
3.3 การระบายน้ำและการป้องกันน้ำท่วม	1. จัดให้มีท่อระบายน้ำชั่วคราวสำหรับระบายน้ำฝนและน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสียโดยรอบพื้นที่ก่อสร้างแล้วรวบรวมเข้าสู่บ่อพักน้ำเพื่อตกตะกอนดินก่อนระบายน้ำออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะต่อไป	- โครงการจัดให้มีระบบระบายน้ำชั่วคราว สำหรับระบายน้ำฝนและน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสียโดยรอบพื้นที่ก่อสร้างแล้วรวบรวมลงสู่บ่อพักน้ำเพื่อตกตะกอนดินก่อนระบายน้ำออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะต่อไปเรียบร้อยแล้ว	ไม่มี	- ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 29 - ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 30

## ตารางที่ 2-2 (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการฯ และแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
3.3 การระบายน้ำและการป้องกันน้ำท่วม (ต่อ)	2. จัดให้มีบ่อดักดินจากการล้างล้อรถบรรทุก เพื่อตกตะกอนดินจากการล้างล้อรถ ก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะต่อไป	- ปัจจุบันน้ำทิ้งที่เกิดจากการล้างล้อรถบรรทุก จะทำการรวบรวมลงสู่บ่อดักตะกอนของโครงการ เพื่อตกตะกอนดินก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะต่อไป	ไม่มี	- ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 30
	3. ขุดลอกตะกอนดินที่สะสมในบ่อดักตะกอนเป็นประจำ เพื่อป้องกันและตรวจสอบให้มีเศษวัสดุต่างๆ อุบัติขึ้นในท่อระบายน้ำสาธารณะ	- โครงการมีการตรวจสอบการสะสมของตะกอนดินภายในบ่อดักตะกอนเป็นประจำ ทั้งนี้หากพบว่ามีปริมาณมากจะทำการขุดลอกทันที โดยปัจจุบัน พบว่า ปริมาณตะกอนยังมีปริมาณน้อย	ไม่มี	- ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 30
	4. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบปริมาณตะกอนดินในบ่อดักและขุดลอกอย่างสม่ำเสมอ รวมทั้งไม่ให้มีเศษวัสดุหรือสิ่งของร่วงลงไปกีดขวางการระบายน้ำและการตกตะกอน เพื่อให้บ่อดักน้ำสามารถตกตะกอนดินได้อย่างมีประสิทธิภาพตลอดระยะก่อสร้างโครงการ	- โครงการมีการตรวจสอบการสะสมของตะกอนดินภายในบ่อดักน้ำทิ้งเป็นประจำ ทั้งนี้หากพบว่ามีปริมาณมากจะทำการขุดลอกทันที โดยปัจจุบัน พบว่า ปริมาณตะกอนยังมีปริมาณน้อย	ไม่มี	- ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 30
3.4 การจัดการมูลฝอย	1. ขยะที่เกิดจากการก่อสร้าง เช่น เศษเหล็ก เศษอิฐ เศษปูน และเศษไม้ เป็นต้น ให้พิจารณานำกลับมาใช้ประโยชน์ภายในพื้นที่ให้มากที่สุด เช่น วัสดุเหล็กหรือไม้แบบกลับมาใช้ประโยชน์ใหม่ นำเศษอิฐและเศษปูนปรับถมและบดอัดในพื้นที่ให้แน่น เป็นต้น	- ปัจจุบันกิจกรรมการก่อสร้างของโครงการ ยังไม่มีเศษขยะจากการก่อสร้างเกิดขึ้น ทั้งนี้หากมีขยะจากการก่อสร้าง เช่น เศษเหล็ก เศษอิฐ เศษปูน และเศษไม้เกิดขึ้น โครงการจะกำหนดให้ผู้รับเหมาพิจารณานำกลับมาใช้ประโยชน์ภายในพื้นที่ให้มากที่สุด ตามมาตรการกำหนด	ไม่มี	- ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 7

## ตารางที่ 2-2 (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการฯ และแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
3.4 การจัดการมูลฝอย (ต่อ)	2. กำหนดให้ผู้รับเหมาไม่นำเศษวัสดุก่อสร้างไปทิ้งในพื้นที่สาธารณะหรือสถานที่ที่อาจส่งผลกระทบต่อผู้พักอาศัยที่อยู่ในบริเวณนั้น เช่น นำวัสดุจากการก่อสร้าง (เฉพาะคอนกรีตเสริมเหล็ก ผนังอิฐมวลเบา ผนังอิฐบล็อก ผนังอิฐมวลเบา และผนังปูน เท่านั้น) ส่งไปเข้ากระบวนการแปรรูปแล้วนำกลับมาใช้ประโยชน์ (Recycling) อาทิเช่น ศูนย์กำจัดและแปรรูปมูลฝอยจากการก่อสร้าง ซึ่งตั้งอยู่ที่ศูนย์กำจัดมูลฝอยอ่อนนุช โดยปฏิบัติตามเงื่อนไขของศูนย์	- ปัจจุบันกิจกรรมการก่อสร้างของโครงการ ยังไม่มีเศษขยะจากการก่อสร้างเกิดขึ้น ทั้งนี้หากมีขยะจากการก่อสร้าง เช่น คอนกรีตเสริมเหล็ก ผนังอิฐมวลเบา ผนังอิฐบล็อก ผนังอิฐมวลเบา และผนังปูนเกิดขึ้น โครงการจะกำหนดให้ผู้รับเหมาปฏิบัติตามมาตรการกำหนด โดยห้ามนำเศษวัสดุก่อสร้างไปทิ้งในพื้นที่สาธารณะหรือสถานที่ที่อาจส่งผลกระทบต่อผู้พักอาศัยที่อยู่ในบริเวณนั้นโดยเด็ดขาด	ไม่มี	- ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 7
	3. กำหนดให้ผู้ขนส่งเศษวัสดุก่อสร้างไปกำจัด ต้องใช้ผ้าคลุมรถบรรทุกที่ใช้ขนส่งเพื่อป้องกันการร่วงหล่นบนพื้นจราจร รวมทั้งควบคุมน้ำหนักรถบรรทุกตามพิกัด และกำชับให้ผู้ขับรถบรรทุกทุกปฏิบัติตามพระราชบัญญัติการจราจรทางบก และมีความระมัดระวัง	- ปัจจุบันโครงการอยู่ในช่วงการก่อสร้างฐานราก ยังไม่มีเศษวัสดุจากการก่อสร้างเกิดขึ้น อย่างไรก็ตามหากมีเศษวัสดุจากการก่อสร้างเกิดขึ้น โครงการจะกำหนดให้ผู้ขนส่งเศษวัสดุก่อสร้างไปกำจัด ต้องใช้ผ้าคลุมรถบรรทุกที่ใช้ขนส่งเพื่อป้องกันการร่วงหล่นบนพื้นจราจร รวมทั้งควบคุมน้ำหนักรถบรรทุกตามพิกัด และกำชับให้ผู้ขับรถบรรทุกทุกปฏิบัติตามพระราชบัญญัติการจราจรทางบก และมีความระมัดระวัง ตามมาตรการกำหนด	ไม่มี	- ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 7 - ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 8

## ตารางที่ 2-2 (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการฯ และแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
3.4 การจัดการมูลฝอย (ต่อ)	4. มูลฝอยคนงานก่อสร้าง 0.60 ลบ.ม./วัน ต้องจัดให้มีถังรองรับมูลฝอยขนาด 240 ลิตร จำนวน 14 ถัง แบ่งเป็นถังรองรับมูลฝอยเปียก จำนวน 4 ถัง ถังรองรับมูลฝอยทั่วไป จำนวน 2 ถัง ถังรองรับมูลฝอยที่สามารถนำกลับมาใช้ประโยชน์ได้ (มูลฝอยรีไซเคิล) จำนวน 6 ถัง และถังรองรับมูลฝอยอันตราย จำนวน 2 ถัง วางไว้บริเวณที่พักและรวบรวมมูลฝอยทั้งหมด เพื่อให้สำนักเขตบางกอกน้อยมารับไปกำจัดต่อไป โดยไม่มีการตกค้างก่อให้เกิดกลิ่นรบกวนและแพร่กระจายเชื้อโรค	- ปัจจุบันโครงการได้จัดให้มีถังรองรับมูลฝอยแบบแยกประเภทต่างๆ ไว้ในบริเวณพื้นที่ก่อสร้างอย่างเพียงพอ ซึ่งได้ทำการประสานงานให้เจ้าหน้าที่จากสำนักงานเขตบางกอกน้อย มาเก็บขนทุกวันหรือตามความเหมาะสม โดยไม่มีการตกค้างก่อให้เกิดกลิ่นรบกวนและแพร่กระจายเชื้อโรค ทั้งนี้จะจัดให้มีถังรองรับมูลฝอยจำนวน 14 ถัง แบ่งเป็นถังรองรับมูลฝอยเปียก จำนวน 4 ถัง ถังรองรับมูลฝอยทั่วไป จำนวน 2 ถัง ถังรองรับมูลฝอยที่สามารถนำกลับมาใช้ประโยชน์ได้ (มูลฝอยรีไซเคิล) จำนวน 6 ถัง และถังรองรับมูลฝอยอันตราย จำนวน 2 ถัง ตามมาตรการกำหนด ในช่วงที่ทำการก่อสร้างอาคาร	ไม่มี	- ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 33 - ภาคผนวก ข-13
	5. กำชับให้คนงานทิ้งมูลฝอยลงในภาชนะรองรับอย่างเคร่งครัด	- โครงการได้กำชับคนงานให้ทิ้งมูลฝอยลงในภาชนะรองรับที่ได้จัดเตรียมไว้ให้เท่านั้น รวมทั้งมีการแจ้งผ่านกิจกรรม Morning Talk โดยเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยของโครงการก่อนเริ่มงานทุกเช้า	ไม่มี	- ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 16 - ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 33

## ตารางที่ 2-2 (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการฯ และแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
3.4 การจัดการมูลฝอย (ต่อ)	6. ตรวจสอบถังรองรับมูลฝอยให้อยู่ในสภาพที่ดีอยู่เสมอ หากพบว่าถังรองรับมูลฝอยอยู่ในสภาพชำรุดต้องเปลี่ยนทันที	- โครงการได้จัดให้มีถังขยะรองรับมูลฝอยไว้ในบริเวณพื้นที่ก่อสร้างอย่างเพียงพอ และได้ทำการตรวจสอบสภาพภาชนะรองรับมูลฝอยเป็นประจำสม่ำเสมอเพื่อป้องกันแมลงและสัตว์พาหะนำโรคใช้เป็นที่อยู่อาศัยแหล่งอาหาร กรณีที่พบว่าภาชนะรองรับมูลฝอยชำรุดหรือเสียหายจะทำการซ่อมแซมหรือเปลี่ยนภาชนะใหม่ใช้แทนทันที	ไม่มี	- ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 33
	7. ประสานงานให้บริษัทที่ได้รับอนุญาตมารับขยะอันตรายจากการก่อสร้างไปกำจัด	- ปัจจุบันกิจกรรมการก่อสร้างของโครงการยังไม่มีขยะอันตรายเกิดขึ้น ทั้งนี้หากการก่อสร้างช่วงถัดไปเกิดขยะอันตราย โครงการจะประสานงานให้บริษัทที่ได้รับอนุญาตมารับไปกำจัดตามมาตรการกำหนด	ไม่มี	- ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 33

## ตารางที่ 2-2 (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการฯ และแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
3.5 ระบบไฟฟ้า	1. กำชับคนงานให้ใช้ไฟฟ้าอย่างประหยัด โดยหัวหน้าคนงานต้องให้คำแนะนำในช่วงก่อนเริ่มปฏิบัติงาน	- โครงการมีการติดตั้งป้ายประชาสัมพันธ์การประหยัดไฟฟ้าไว้ในพื้นที่โครงการเรียบร้อยแล้ว รวมทั้งมีการแจ้งผ่านกิจกรรม Morning Talk โดยเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยของโครงการก่อนเริ่มงานทุกเช้า	ไม่มี	- ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 16 - ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 31
	2. การจ่ายไฟฟ้าต้องเป็นไปตามกฎวงจรไฟฟ้าที่ถูกต้อง โดยมีช่างและวิศวกรผู้ชำนาญการคอยกำกับดูแล	- โครงการได้จัดให้มีช่างเทคนิคไฟฟ้าควบคุมการจ่ายไฟฟ้าให้เป็นไปตามกฎวงจรไฟฟ้าเรียบร้อยแล้ว และหมั่นตรวจสอบระบบไฟฟ้าอยู่เสมอเพื่อความปลอดภัยของผู้ใช้ไฟฟ้าภายในโครงการ	ไม่มี	- ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 34 - ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 35 - ภาคผนวก ข-14
	3. การอนุรักษ์พลังงานสำหรับเจ้าของโครงการปฏิบัติ/ติดตั้งไฟฟ้าแสงสว่างภายในอาคารโดยใช้หลอดไฟประหยัดพลังงาน (LED)	- โครงการเลือกใช้หลอดไฟประหยัดพลังงาน (LED) ในการติดตั้งเพื่อให้ความสว่างภายในพื้นที่โครงการเรียบร้อยแล้ว	ไม่มี	- ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 36
	4. จัดให้มีไฟฟ้าส่องสว่างบริเวณด้านหน้าโครงการ	- โครงการดำเนินการติดตั้งสปอร์ตไลท์ เพื่อให้แสงสว่างบริเวณด้านหน้าโครงการเรียบร้อยแล้ว	ไม่มี	- ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 37



## ตารางที่ 2-2 (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการฯ และแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
3.6 การคมนาคม	1. จัดป้ายประชาสัมพันธ์บริเวณด้านข้างของรถขนส่งสินค้า วัสดุก่อสร้างและรับ-ส่งคนงาน โดยระบุชื่อบริษัท ผู้รับเหมาพร้อมเบอร์โทรศัพท์ติดต่อ เพื่อให้ผู้พักอาศัย ใกล้เคียงและผู้สัญจรโดยใช้เส้นทางร่วมกับรถบรรทุก ได้รับทราบข้อมูลและสามารถติดต่อกับผู้รับเหมาได้โดยตรง ในกรณีที่ได้รับความเดือดร้อนจากการขนส่งวัสดุ ก่อสร้าง และรับ-ส่งคนงาน	- โครงการได้กำหนดให้รถขนส่งสินค้า วัสดุก่อสร้าง และรับ-ส่งคนงานทุกคันต้องมีรายชื่อของบริษัท และเบอร์โทรศัพท์ติดต่อบริเวณด้านข้างหรือด้านหลังรถ เพื่อให้ผู้ที่ได้รับผลกระทบจากรถของโครงการสามารถติดต่อได้สะดวกเรียบร้อยแล้ว	ไม่มี	- ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 38
	2. จัดทำป้ายชื่อโครงการ และลูกศรแสดงทิศทางการเข้า-ออกโครงการ ให้สามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจน ในระยะที่สามารถชะลอเพื่อเลี้ยวรถเข้าสู่พื้นที่โครงการได้อย่างปลอดภัย	- โครงการจัดให้มีป้ายชื่อโครงการ และลูกศรแสดงทิศทางการเข้า-ออกโครงการ พร้อมทั้งจัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยควบคุมและอำนวยความสะดวกบริเวณทางเข้า-ออกโครงการตลอด 24 ชั่วโมง	ไม่มี	- ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 4 - ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 25
	3. จัดเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยอำนวยความสะดวกให้กับรถที่จะเข้าหรือออกจากโครงการ ให้สามารถเข้า-ออกโครงการได้อย่างสะดวกและปลอดภัย ไม่กีดขวางการจราจรบนถนนพราณก และถนนสาธารณะอื่นๆ บริเวณใกล้เคียงโครงการ โดยให้ความสำคัญกับรถยนต์ที่สัญจรบนถนนสาธารณะเป็นหลัก	- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยควบคุมและอำนวยความสะดวกบริเวณทางเข้า-ออกโครงการตลอด 24 ชั่วโมง เพื่อให้รถที่จะเข้าหรือออกจากโครงการให้สามารถเข้า-ออกโครงการได้อย่างสะดวกและปลอดภัย ไม่กีดขวางการจราจรบนถนนพราณก และถนนสาธารณะอื่นๆ บริเวณใกล้เคียงโครงการ	ไม่มี	- ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 4

## ตารางที่ 2-2 (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการฯ และแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
3.6 การคมนาคม (ต่อ)	4. จัดตั้งสัญญาณไฟเตือน ไฟกระพริบ และป้ายการจราจรชั่วคราว บริเวณทางเข้า-ออกโครงการให้สามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจนทั้งในช่วงเวลากลางวันและกลางคืน	- โครงการได้จัดตั้งสัญญาณ และป้ายจราจรบริเวณทางเข้า - ออกพื้นที่โครงการเรียบร้อยแล้ว	ไม่มี	- ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 39 - ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 40
	5. จัดพื้นที่สำหรับจอดรถบรรทุกไว้ในพื้นที่โครงการให้เพียงพอ เพื่อเป็นที่จอดรถสำหรับรถขนส่งวัสดุก่อสร้าง รถคอนกรีต และรถรับ-ส่งคนงานก่อสร้าง โดยไม่ให้จอดเป็นแถวคอยบนถนนพรานนก และถนนสาธารณะอื่นๆ	- โครงการจัดให้มีพื้นที่จอดรถบรรทุกที่ทำการขนส่งวัสดุก่อสร้าง รถคอนกรีต และรถรับ-ส่งคนงานก่อสร้างไว้ภายในพื้นที่โครงการ และไม่อนุญาตให้จอดบริเวณด้านหน้าโครงการ	ไม่มี	- ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 20 - ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 21
	6. ห้ามจอดรถเพื่อรอขนส่งคน ขนส่งวัสดุก่อสร้าง หรือรับ-ส่งคนงานบนถนนบริเวณด้านหน้าโครงการ และถนนอื่นๆบริเวณใกล้เคียงโดยเด็ดขาด			
	7. ควบคุมน้ำหนักรถบรรทุกทุกตามพิกัด และกำชับให้ผู้ขับรถบรรทุกปฏิบัติตามพระราชบัญญัติการจราจรทางบก และให้ขับรถด้วยความระมัดระวังเป็นพิเศษ	- โครงการกำชับให้ผู้ขับรถบรรทุกทุกคันปฏิบัติตามพระราชบัญญัติการจราจรทางบก และขับรถด้วยความระมัดระวังเป็นพิเศษ โดยเฉพาะอย่างยิ่งเมื่อเข้าสู่เขตชุมชนและจุดทางเข้า - ออกพื้นที่โครงการ รวมทั้งมีการควบคุมความเร็วในการขับขี่ภายในบริเวณพื้นที่โครงการไม่เกิน 20 กิโลเมตร/ชั่วโมง และใช้ผ้าใบคลุมรถบรรทุกที่ใช้ในการขนส่งวัสดุก่อสร้าง เพื่อป้องกันการร่วงหล่นลงบนถนนสาธารณะ เรียบร้อยแล้ว	ไม่มี	- ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 8 - ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 13
	8. การเข้า-ออกของรถบรรทุกประเภทต่างๆ นั้น จะใช้การบริหารจัดการเวลาในการเข้า-ออก โดยไม่ให้รถบรรทุกเข้าและออกพร้อมกัน โดยกำหนดเส้นทางและเวลาสำหรับเข้าและออก ตามรูปแบบของการใช้งาน	- โครงการมีการจัดคิวรถบรรทุกในการเข้า-ออกพื้นที่โครงการ โดยไม่ให้รถบรรทุกเข้าและออกพร้อมกัน เพื่อลดผลกระทบด้านการจราจรบริเวณด้านหน้าโครงการ และพื้นที่ใกล้เคียง	ไม่มี	- ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 41 - ภาคผนวก ข-15

## ตารางที่ 2-2 (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการฯ และแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
3.6 การคมนาคม (ต่อ)	9. จัดให้มีคนงานคอยกวาดเศษดิน ทราซ ที่ตกหล่นบริเวณทางเข้า-ออกโครงการและพื้นที่ข้างเคียง กรณีที่มีเศษดินเปื้อกตกหล่นจะทำความสะอาดโดยใช้น้ำฉีด และกวาดพื้นให้สะอาดโดยทันที รวมทั้งทำความสะอาดถนนบริเวณหน้าโครงการ	- โครงการจัดให้มีคนงานทำความสะอาดบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ โดยคอยกวาดเศษดิน ทราซที่ตกหล่น และใช้น้ำฉีดเศษดินที่เปื้อก และกวาดพื้นให้สะอาดโดยทันที	ไม่มี	- ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 11
	10. ในสัญญาจ้างผู้รับเหมาก่อสร้างของโครงการ กำหนดให้ผู้รับเหมาก่อสร้างจะต้องปฏิบัติตามมาตรการขนส่งดินและวัสดุอุปกรณ์การก่อสร้างตามข้อบังคับพนักงานจราจรในเขตกรุงเทพมหานครอย่างเคร่งครัด โดยรถบรรทุก 6 ล้อ วิ่งในเวลา 09.00-16.00 น. และรถบรรทุก 10 ล้อ วิ่งในเวลา 10.00-15.00 น. เว้นวันหยุดราชการ ซึ่งอยู่นอกเวลาเร่งด่วนและเข้าพนักงานตำรวจท้องที่อนุญาตให้รถบรรทุกสามารถสัญจรบริเวณโครงการได้ แต่ทั้งนี้ในช่วงเวลาที่ขนส่งวัสดุอุปกรณ์ในตอนกลางคืนโครงการจะกำหนดให้รถบรรทุกขนมาจอดไว้ในพื้นที่โครงการเท่านั้นไม่ให้ขนถ่ายลงจากรถ เพื่อไม่ให้ส่งผลกระทบต่อด้านเสียงดังรบกวนในช่วงเวลาพักผ่อนต่อพื้นที่ข้างเคียง	- โครงการกำหนดให้ผู้รับเหมาก่อสร้างปฏิบัติตามมาตรการขนส่งดินและวัสดุอุปกรณ์การก่อสร้างตามข้อบังคับพนักงานจราจรในเขตกรุงเทพมหานครอย่างเคร่งครัด โดยรถบรรทุก 6 ล้อ กำหนดให้วิ่งในเวลา 09.00-16.00 น. และรถบรรทุก 10 ล้อ วิ่งในช่วงเวลา 10.00-15.00 น. เว้นวันหยุดราชการ ซึ่งอยู่นอกเวลาเร่งด่วน และเข้าพนักงานตำรวจท้องที่อนุญาตให้รถบรรทุกสามารถสัญจรบริเวณโครงการได้ ทั้งนี้หากต้องทำการขนส่งวัสดุอุปกรณ์ในช่วงเวลากลางคืนโครงการจะกำหนดให้รถบรรทุกขนมาจอดไว้ในพื้นที่โครงการเท่านั้นไม่ให้ขนถ่ายลงจากรถ เพื่อไม่ให้ส่งผลกระทบต่อด้านเสียงดังรบกวนในช่วงเวลาพักผ่อนต่อพื้นที่ข้างเคียง	ไม่มี	- ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 41 - ภาคผนวก ข-15

## ตารางที่ 2-2 (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการฯ และแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
3.7 อากาศ	1. จัดให้มีการซ้อมดับเพลิง ปีละ 1 ครั้ง โดยประสานไปยัง สถานีดับเพลิงและกู้ภัยบางขุนนนท์	- โครงการมีแผนประสานไปยังสถานีดับเพลิงและกู้ภัยบางขุนนนท์ เพื่อดำเนินการฝึกซ้อมดับเพลิง ภายในปี 2565 โดยปัจจุบันมีการอบรมให้ความรู้แก่คนงานก่อสร้าง เกี่ยวกับการใช้อุปกรณ์ดับเพลิงเบื้องต้น ผ่านกิจกรรม Morning Talk โดยเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยของโครงการเรียบร้อยแล้ว	ไม่มี	- ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 16
	2. จัดให้มีถังเคมีดับเพลิงภายในบริเวณโดยรอบพื้นที่ก่อสร้างโครงการ	- โครงการจัดให้มีถังเคมีดับเพลิงไว้ภายในพื้นที่ก่อสร้างโครงการเรียบร้อยแล้ว ทั้งนี้มีการตรวจสอบการใช้งานอยู่เป็นประจำ	ไม่มี	- ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 42 - ภาคผนวก ข-16
	3. ติดตั้งกล้องวงจรปิดภายในพื้นที่ก่อสร้าง โดยกล้องวงจรปิดต้องใช้งานได้ตลอด 24 ชั่วโมง เพื่อตรวจสอบความปลอดภัยภายในพื้นที่โครงการและพื้นที่ใกล้เคียง	- โครงการดำเนินการติดตั้งกล้องวงจรปิดภายในพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อตรวจสอบความปลอดภัยภายในพื้นที่โครงการและพื้นที่ใกล้เคียงเรียบร้อยแล้ว	ไม่มี	- ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 43

## ตารางที่ 2-2 (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการฯ และแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
<b>4. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต</b> <b>4.1 สภาพเศรษฐกิจ สังคม และการมีส่วนร่วมของประชาชน</b>	1. ก่อนก่อสร้างโครงการต้องจัดให้มีเจ้าหน้าที่ เข้าพบผู้ที่อยู่ติดกับโครงการ และให้หมายเลขโทรศัพท์ของผู้แทนโครงการซึ่งได้รับมอบหมายจากบริษัท คอนดิเนนซ์ ซิตี้ จำกัด ให้สามารถดำเนินการดูแลแก้ไขปัญหาที่เกิดขึ้นได้รับร้องเรียนได้ทันที สามารถติดต่อได้ตลอดเวลา และผู้อยู่อาศัยใกล้เคียงสามารถไปพบและร้องเรียนปัญหาได้ตลอดวันเวลาที่มีกิจกรรมการก่อสร้าง ในกรณีเหตุสุดวิสัยที่ผู้ควบคุมงานและผู้แทนโครงการไม่สามารถปฏิบัติหน้าที่ได้โครงการต้องจัดให้มีผู้แทนที่สามารถปฏิบัติหน้าที่ในการตัดสินใจดำเนินการได้เช่นเดียวกัน และสามารถแจ้งเรื่องร้องเรียนไปยังโครงการที่ <a href="http://www.noblehome.com/th/contact">http://www.noblehome.com/th/contact</a>	- ในช่วงก่อนการก่อสร้างโครงการ โครงการได้จัดให้มีเจ้าหน้าที่เข้าพบผู้ที่อาศัยข้างเคียงที่ติดกับโครงการ เพื่อทำความเข้าใจ ชี้แจงแผนการก่อสร้าง และแจ้งช่องทางการร้องเรียน ได้แก่ เว็บไซต์ <a href="http://www.noblehome.com/th/contact">http://www.noblehome.com/th/contact</a> กล้องรับความคิดเห็นที่บริเวณป้อมยาม เบอร์โทรศัพท์ติดต่อเพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้น เรียบร้อยแล้ว	ไม่มี	- ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 1 - ภาคผนวก ข-11

## ตารางที่ 2-2 (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการฯ และแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
4.1 สภาพเศรษฐกิจ สังคม และการมีส่วนร่วมของประชาชน (ต่อ)	2. ทำป้าย ขนาดไม่น้อยกว่า 0.5x1 เมตร โดยแสดงระยะเวลาที่ใช้ในการก่อสร้างทั้งโครงการ และเวลาเริ่มและหยุดกิจกรรมในการก่อสร้างในแต่ละวัน พร้อมระบุชื่อ พร้อมเบอร์โทรศัพท์ ของผู้รับผิดชอบในการควบคุมก่อสร้าง และชื่อหน่วยงานผู้อนุมัติโครงการ พร้อมเบอร์โทรศัพท์ และเลขที่หนังสือเห็นชอบ พร้อมติดตั้งประกาศตารางมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่โครงการต้องปฏิบัติไว้บริเวณด้านหน้าโครงการที่สามารถเห็นได้อย่างชัดเจน	- โครงการจัดทำป้ายประชาสัมพันธ์รายละเอียดโครงการติดตั้งไว้บริเวณด้านหน้าโครงการ โดยแสดงระยะเวลาที่ใช้ในการก่อสร้าง และเวลาเริ่มและหยุดกิจกรรมในการก่อสร้างในแต่ละวัน พร้อมระบุชื่อ พร้อมเบอร์โทรศัพท์ ของผู้รับผิดชอบในการควบคุมก่อสร้าง และชื่อหน่วยงานผู้อนุมัติโครงการ พร้อมเบอร์โทรศัพท์ และเลขที่หนังสือเห็นชอบ พร้อมทั้งจัดเตรียมตารางมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่โครงการต้องปฏิบัติไว้ภายในโครงการ เรียบร้อยแล้ว	ไม่มี	- ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 25
	3. จัดให้มีเจ้าหน้าที่จากโครงการเข้าพบผู้พักอาศัยข้างเคียงเป็นประจำตลอดช่วงเวลาก่อสร้าง เพื่อสอบถามถึงผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ พร้อมติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่บริเวณป้อมยามเพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้น หากมีปัญหาเกิดขึ้นต้องหาทางแก้ไขอย่างเร่งด่วน	- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่เข้าพบผู้พักอาศัยข้างเคียงโครงการเป็นประจำตลอดระยะการก่อสร้าง สัปดาห์ละ 1 ครั้ง เพื่อสอบถามถึงผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ และได้จัดให้มีกล่องรับความคิดเห็นบริเวณด้านหน้าโครงการเรียบร้อยแล้ว โดยระหว่างเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2564 โครงการได้รับเรื่องร้องเรียน เรื่อง การท่รดั่วและเกิดรอยแตกร้าวบริเวณพื้นและกำแพงของบ้านข้างเคียง ซึ่งโครงการได้เข้าไปดำเนินการตรวจสอบ และซ่อมแซมให้แล้วบางส่วน ทั้งนี้จะดำเนินการซ่อมแซมและแก้ไขให้แล้วเสร็จอีกครั้ง ภายหลังจากก่อสร้างฐานรากแล้วเสร็จ	ไม่มี	- ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 1 - ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 24 - ภาคผนวก ข-3
	4. บริษัท คอนดิเนนตัล ซิตี จำกัด จะต้องควบคุมให้ผู้รับเหมาปฏิบัติตามมาตรการที่ระบุไว้อย่างจริงจัง	- บริษัท คอนดิเนนตัล ซิตี จำกัด ในฐานะเจ้าของโครงการมีการควบคุมให้ผู้รับเหมาปฏิบัติตามมาตรการที่ระบุไว้อย่างจริงจัง เรียบร้อยแล้ว	ไม่มี	- ภาคผนวก ข-ก

## ตารางที่ 2-2 (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการฯ และแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
4.1 สภาพเศรษฐกิจ สังคม และการมีส่วนร่วมของประชาชน (ต่อ)	5. สำรวจและถ่ายรูปเก็บข้อมูลสภาพบ้านติดโครงการในปัจจุบันทุกหลังให้แล้วเสร็จทั้งหมดก่อนเริ่มก่อสร้าง และก่อนจะมาถ่ายรูปเก็บข้อมูลจะต้องแจ้งให้เจ้าของบ้านหรือผู้อยู่อาศัยรับทราบเป็นลายลักษณ์อักษรก่อนล่วงหน้าอย่างน้อย 3 วัน	- โครงการดำเนินการแจ้งขออนุญาตเจ้าของบ้านหรือผู้พักอาศัยข้างเคียงที่ติดกับโครงการเป็นลายลักษณ์อักษร เพื่อดำเนินการสำรวจและถ่ายรูปเก็บข้อมูลสภาพบ้านในปัจจุบันทุกหลังก่อนเริ่มก่อสร้างโครงการ เรียบร้อยแล้ว	ไม่มี	- ภาคผนวก ข-11
	6. จัดให้มีประกันความเสียหายต่อโครงสร้างอาคารข้างเคียงที่อาจได้รับความเสียหายจากกิจกรรมก่อสร้างโครงการ ในกรณีที่เกิดความเสียหายให้โครงการดำเนินการแก้ไขความเสียหายเบื้องต้นก่อน ทั้งนี้หากไม่สามารถตกลงกันได้จะจัดให้มีบุคคลที่ 3 ซึ่งเป็นหน่วยงานที่สามารถดำเนินการไกล่เกลี่ยข้อพิพาทได้ตามพระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ. 2562 เพื่อหาข้อยุติ ซึ่งตัวแทนจาก 3 ฝ่าย ได้แก่ ตัวแทนโครงการ ตัวแทนผู้เสียหาย และผู้ไกล่เกลี่ย (บุคคลซึ่งได้รับการขึ้นทะเบียนและได้รับการแต่งตั้งให้ทำหน้าที่การไกล่เกลี่ยข้อพิพาท หรือหน่วยงานของรัฐ ตามพระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ. 2562)	- โครงการมีการจัดทำประกันภัยจากการก่อสร้างอาคาร โดยครอบคลุมถึงค่าเสียหายของอาคารข้างเคียง ชีวิต ร่างกาย และทรัพย์สินของบุคคลภายนอกด้วย โดยเริ่มคุ้มครองตั้งแต่เริ่มรื้อถอนจนกระทั่งไปสิ้นสุดถึงวันที่เปิดใช้อาคาร ทั้งนี้ในกรณีที่เกิดความเสียหายจากการก่อสร้างโครงการ จะดำเนินการแก้ไขความเสียหายเบื้องต้นก่อน โดยโครงการอยู่ระหว่างจัดตั้งบุคคลที่ 3 ซึ่งเป็นหน่วยงานที่สามารถดำเนินการไกล่เกลี่ยข้อพิพาทได้ตามพระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ. 2562 เพื่อหาข้อยุติ ซึ่งตัวแทนจาก 3 ฝ่าย ได้แก่ ตัวแทนโครงการ ตัวแทนผู้เสียหาย และผู้ไกล่เกลี่ย (บุคคลซึ่งได้รับการขึ้นทะเบียนและได้รับการแต่งตั้งให้ทำหน้าที่ในการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท หรือหน่วยงานของรัฐตามพระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ. 2562) เพื่อทำหน้าที่ไกล่เกลี่ยกรณีที่ไม่สามารถหาข้อยุติของปัญหาหรือข้อร้องเรียนได้	ไม่มี	- ภาคผนวก ข-12

## ตารางที่ 2-2 (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการฯ และแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
4.1 สภาพเศรษฐกิจ สังคม และการมีส่วนร่วมของประชาชน (ต่อ)	<p>7. กำหนดให้มีช่องทางการรับเรื่องร้องเรียน ได้แก่ กล้องรับเรื่องร้องเรียนที่ป้อมยามหน้าพื้นที่ก่อสร้างโครงการ โทรศัพท์ของผู้รับผิดชอบในการรับเรื่องร้องเรียน และแจ้งด้วยตนเองที่สำนักงานก่อสร้างโครงการ และกำหนดขั้นตอนการรับเรื่องร้องเรียนในแต่ละขั้นตอน โดยหลังจากมีผู้เสียหายแจ้งเรื่องร้องเรียนผ่านช่องทางรับเรื่องร้องเรียน เจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียนจะต้องดำเนินการตรวจสอบบันทึกและรายงานข้อร้องเรียนให้ผู้บังคับบัญชา/เจ้าหน้าที่ที่เกี่ยวข้องรับทราบ หลังจากนั้นจะมีเจ้าหน้าที่โครงการตรวจสอบและแก้ไขปัญหาข้อร้องเรียน โดยปัญหาที่แก้ไขได้ทันทีโครงการจะต้องดำเนินการแก้ไขให้ทันที และแจ้งรายงานผลให้ผู้ร้องเรียนรับทราบ ภายใน 24 ชั่วโมง หากปัญหาที่แก้ไขไม่ได้ทันที โครงการจะมีการดำเนินการแก้ไขความเสียหายแบ่งออกเป็น 2 ระยะ ได้แก่</p> <p>● <b>การแก้ไขความเสียหายเบื้องต้นโดยเจ้าของโครงการ :</b> ในระหว่างรอขึ้นการสำรวจความเสียหายและพิจารณาค่าสินไหมจากบริษัทประกันภัยที่โครงการได้จัดทำกรมธรรม์ประกันความเสียหายไว้เจ้าของโครงการจะต้องรับผิดชอบในการดำเนินการแก้ไขปัญหาข้อร้องเรียนหรือชดเชยความเสียหายเบื้องต้นให้กับผู้เสียหายก่อน (วงเงินสำรองจำนวน 10,000,000 บาท) โดยแจ้งผลการดำเนินการแก้ไขผู้เสียหายภายใน 24 ชั่วโมง</p>	<p>- โครงการจัดให้มีช่องทางการรับเรื่องร้องเรียน ได้แก่ ทางเว็บไซต์ของบริษัทเจ้าของโครงการ ทางเบอร์โทรศัพท์ และการติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่ป้อมยาม หากเกิดข้อร้องเรียนจากผู้พักอาศัยข้างเคียงว่าได้รับความเสียหาย โครงการจะรีบแก้ไขปัญหา และชดเชยค่าเสียหาย อย่างเร่งด่วน ภายใน 24 ชั่วโมง โดยระหว่างเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2564 โครงการได้รับเรื่องร้องเรียน เรื่อง การทรุดตัวและเกิดรอยแตกร้าวบริเวณพื้นและกำแพงของบ้านข้างเคียง ซึ่งโครงการได้เข้าไปดำเนินการตรวจสอบ และซ่อมแซมให้แล้วบางส่วน ทั้งนี้จะดำเนินการซ่อมแซมและแก้ไขให้แล้วเสร็จอีกครั้ง ภายหลังการก่อสร้างฐานรากแล้วเสร็จ</p>	ไม่มี	<p>- ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 1</p> <p>- ภาคผนวก ข-2</p> <p>- ภาคผนวก ข-3</p>



## ตารางที่ 2-2 (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการฯ และแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
4.1 สภาพเศรษฐกิจ สังคม และการมีส่วนร่วมของประชาชน (ต่อ)	<ul style="list-style-type: none"> <li>● <b>การแก้ไขความเสียหายโดย บริษัท ประกันภัย :</b> เจ้าของโครงการจะต้องประสานงานกับบริษัทประกันภัยที่โครงการได้จัดทำกรมธรรม์ประกันความเสียหายไว้ ภายใน 24 ชั่วโมง หลังจากรับทราบเรื่องร้องเรียนเป็นปัญหาที่แก้ไขไม่ได้ทันที หลังจากนั้นตัวแทนจาก 3 ฝ่าย ได้แก่ ตัวแทนโครงการ ตัวแทนผู้เสียหายและตัวแทนบริษัทประกันภัย จะสำรวจความเสียหายร่วมกันให้แล้วเสร็จภายใน 1 สัปดาห์หลังจากได้รับข้อร้องเรียน หลังจากนั้นบริษัทประกันภัยจะพิจารณาค่าสินไหม และดำเนินการชดเชยค่าเสียหายให้กับผู้เสียหายให้แล้วเสร็จภายใน 1 เดือนหลังจากได้รับข้อร้องเรียน</li> <li>● <b>การกำหนดมาตรการไม่ให้เกิดซ้ำ :</b> เจ้าของโครงการทำสรุปข้อร้องเรียนเข้าสู่กระบวนการพิจารณา ประชุมทบทวนโดยผู้ควบคุมงานร่วมกับเจ้าของโครงการเพื่อป้องกันการเกิดซ้ำ ทุก 3 เดือน</li> </ul>	<p>- โครงการจัดให้มีช่องทางรับเรื่องร้องเรียน ได้แก่ ทางเว็บไซต์ของบริษัทเจ้าของโครงการ ทางเบอร์โทรศัพท์ และการติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่ป้อมยาม หากเกิดข้อร้องเรียนจากผู้ที่อาศัยข้างเคียงว่าได้รับความเสียหาย โครงการจะรีบแก้ไขปัญหา และชดเชยค่าเสียหาย อย่างเร่งด่วน ภายใน 24 ชั่วโมง โดยระหว่างเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2564 โครงการได้รับเรื่องร้องเรียน เรื่อง การทรุดตัวและเกิดรอยแตกร้าวบริเวณพื้นและกำแพงของบ้านข้างเคียง ซึ่งโครงการได้เข้าไปดำเนินการตรวจสอบ และซ่อมแซมให้แล้วบางส่วน ทั้งนี้จะดำเนินการซ่อมแซมและแก้ไขให้แล้วเสร็จอีกครั้ง ภายหลังการก่อสร้างฐานรากแล้วเสร็จ</p>	ไม่มี	<ul style="list-style-type: none"> <li>- ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 1</li> <li>- ภาคผนวก ข-2</li> <li>- ภาคผนวก ข-3</li> </ul>

## ตารางที่ 2-2 (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการฯ และแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
4.2 การสาธารณสุข 4.2.1 ผลกระทบต่อคนงาน - ผลกระทบด้านสุขภาพต่อคนงานก่อสร้าง	1. กำหนดให้คนงานก่อสร้างที่ต้องทำงานในบริเวณที่มีฝุ่นมากจะต้องใส่หน้ากากกรองอนุภาคตลอดช่วงเวลาที่ทำงานที่สามารถป้องกันฝุ่นละอองเข้าสู่ระบบทางเดินหายใจได้	- โครงการได้จัดเตรียมหน้ากากป้องกันฝุ่นละอองไว้ให้พนักงานสวมใส่ขณะปฏิบัติงานในบริเวณที่มีฝุ่นมากเรียบร้อยแล้ว	ไม่มี	- ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 19
	2. ควบคุมให้มีการเปิดและใช้พื้นที่ที่ทำงานเท่าที่จำเป็น	- โครงการกำหนดให้ผู้รับเหมาก่อสร้างทำการเปิดและใช้พื้นที่ที่ทำงานเท่าที่จำเป็นเท่านั้น	ไม่มี	- ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 7
	3. จัดให้มีหน้ากากป้องกันสำหรับคนงานที่เกี่ยวข้องกับการทำงานที่ใช้สารเคมีที่มีกลิ่นรุนแรง เช่น การทาสี เป็นต้น	- ปัจจุบันโครงการอยู่ในช่วงการก่อสร้างฐานราก ยังไม่มีกิจกรรมการทาสี ทั้งนี้หากเข้าสู่ช่วงที่มีการทาสี จะจัดเตรียมหน้ากากที่ป้องกันสารเคมีไว้ให้พนักงานสวมใส่ขณะปฏิบัติงาน ตามมาตรการกำหนด	ไม่มี	- ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 7
	4. ในการกองวัสดุที่มีฝุ่นหรือเศษวัสดุเหลือใช้ ให้ปิดหรือคลุมด้วยผ้าใบด้านบนและด้านข้างอีก 3 ด้านให้มีมิดชิด	- โครงการมีการปิดคลุมกองวัสดุก่อสร้างด้วยผ้าใบอย่างมิดชิดเรียบร้อยแล้ว	ไม่มี	- ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 15

## ตารางที่ 2-2 (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการฯ และแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
- ผลกระทบด้านสุขภาพต่อ คนงานก่อสร้าง (ต่อ)	5. รักษาความสะอาดบริเวณด้านทางเข้า-ออก โครงการไม่ให้ มีเศษดิน และทราย ตกค้างตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยทำความสะอาดบริเวณ ด้านหน้าทางเข้า-ออกโครงการเป็นประจำ เพื่อไม่ให้มีเศษ ดิน และทราย ตกค้างตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	ไม่มี	- ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 11
	6. ไม่ให้คนงานทำงานบริเวณที่ปิดทึบหรืออับชื้นต่อเนื่องกัน เป็นระยะเวลานาน	- โครงการกำชับให้คนงานปฏิบัติงานในบริเวณที่โล่ง มีอากาศถ่ายเทได้สะดวก โดยมีให้ทำงานบริเวณที่ปิดทึบ หรืออับชื้นต่อเนื่องกันเป็นระยะเวลานาน	ไม่มี	- ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 7
	7. หลีกเลี่ยงสารก่อภูมิแพ้ที่เป็นสาเหตุและสิ่งต่าง ๆ ที่จะ กระตุ้นให้เกิดโรคหรืออาการกำเริบ	- ปัจจุบัน โครงการอยู่ในช่วงก่อสร้างฐานราก โดยจะ หลีกเลี่ยงการใช้สารก่อภูมิแพ้ที่เป็นสาเหตุและสิ่งต่าง ๆ ที่ จะกระตุ้นให้เกิดโรคหรืออาการกำเริบในกิจกรรมการ ก่อสร้าง ตามมาตรการกำหนด	ไม่มี	- ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 7

## ตารางที่ 2-2 (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการฯ และแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
- ผลกระทบด้านสุขภาพต่อ คนงานก่อสร้าง (ต่อ)	1. จัดให้มีที่พักผ่อนสำหรับคนงานในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง ซึ่งมีหลังคาบังแดด และจัดให้มีน้ำดื่มในที่พักผ่อนสำหรับคนงาน	- โครงการจัดให้มีที่พักสำหรับคนงานก่อสร้าง ที่มีหลังคาบังแดด รวมทั้งติดตั้งถังน้ำดื่มไว้บริการภายในพื้นที่ก่อสร้าง เรียบร้อยแล้ว	ไม่มี	- ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 44 - ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 45
	2. ให้คนงานที่ทำงานกลางแจ้งมีเวลาหยุดพัก หรือทำงานสลับหน้าที่ทำงานในร่ม	- โครงการกำหนดให้คนงานก่อสร้างปฏิบัติงานกลางแจ้งเป็นระยะเวลาไม่นาน โดยให้สลับหน้าที่ทำงานในร่ม ตามมาตรการกำหนด	ไม่มี	- ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 7
	3. ให้คนงานที่เจ็บป่วย ด้วยอาการท้องร่วง เป็นไข้ให้หยุดทำงานจนกว่าจะหายป่วย	- โครงการออกข้อกำหนดการทำงาน เพื่อป้องกันและการเฝ้าระวังการระบาดของโรคติดต่อเชื้อไวรัสโคโรนา 2019 (COVID-19) ไม่อนุญาตให้คนงานก่อสร้างที่มีอาการไข้ ไอ เจ็บคอ มีน้ำมูก เข้ามาทำงานโดยเด็ดขาด โดยให้รีบไปพบแพทย์เพื่อตรวจดูอาการทันที	ไม่มี	- ภาคผนวก ข-17

## ตารางที่ 2-2 (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการฯ และแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
- ผลกระทบด้านสุขภาพต่อ คนงานก่อสร้าง (ต่อ)	1. ตรวจสอบสุขภาพคนงานก่อนรับเข้าทำงานทุกครั้งและหลัง รับเข้าทำงานปีละ 1 ครั้ง	- โครงการดำเนินการตรวจสอบสุขภาพคนงานก่อนรับเข้า ทำงานทุกครั้ง และมีการตรวจสอบสุขภาพหลังรับเข้าทำงาน เป็นประจำทุกปีละ 1 ครั้ง ตามมาตรการกำหนด	ไม่มี	- ภาคผนวก ข-18
	2. จัดระบบสาธารณูปโภค สาธารณูปการ ให้แก่คนงาน อย่างถูกสุขลักษณะ เช่น ถังรองรับมูลฝอย ห้องพัก ห้องน้ำ น้ำใช้ การระบายน้ำเสียออกจากห้องส้วม ฯลฯ ให้มีจำนวน และคุณภาพตามมาตรฐานวิศวกรรมสถาน แห่งประเทศไทยในพระบรมราชูปถัมภ์	โครงการจัดให้มีระบบสาธารณูปโภค สาธารณูปการ ให้แก่คนงานอย่างถูกสุขลักษณะ ได้แก่ ถังรองรับมูล ฝอย ห้องพัก ห้องน้ำ น้ำใช้ การระบายน้ำเสียออกจาก ห้องส้วม ฯลฯ ให้มีจำนวน และคุณภาพตามมาตรฐาน วิศวกรรมสถานแห่งประเทศไทยในพระบรมราชูปถัมภ์ ครบถ้วนตามมาตรการกำหนด	ไม่มี	- ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 26 - ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 32 - ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 33 - ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 44
	3. อบรมให้ความรู้แก่คนงานเรื่องวิธีป้องกันโรคที่เกิดจาก คนเป็นพาหะนำโรค	- โครงการดำเนินการอบรมให้ความรู้คนงานก่อสร้าง เรื่องวิธีป้องกันโรคที่เกิดจากคนเป็นพาหะนำโรค ผ่าน กิจกรรม Morning Talk โดยเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยของ โครงการ	ไม่มี	- ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 16

## ตารางที่ 2-2 (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการฯ และแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
- ผลกระทบด้านสุขภาพต่อ คนงานก่อสร้าง (ต่อ)	1. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ประสานงานเฝ้าระวังโรคกับ ศูนย์บริการสาธารณสุขในพื้นที่โครงการ	- โครงการกำหนดให้เจ้าหน้าที่ความปลอดภัยของ โครงการเป็นผู้ประสานงานเฝ้าระวังโรคกับศูนย์บริการ สาธารณสุขที่ใกล้เคียงพื้นที่โครงการ ได้แก่ ศูนย์บริการ สาธารณสุข 30 (วัดเจ้าอาาม) เรียบร้อยแล้ว	ไม่มี	- ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 46
	2. จัดให้มีจุดตรวจคัดกรองก่อนเข้าพื้นที่ก่อสร้าง	- โครงการจัดให้มีจุดคัดกรองบุคคลก่อนเข้าพื้นที่ ก่อสร้าง โดยต้องทำการตรวจวัดอุณหภูมิ และสวมใส่ หน้ากากอนามัยก่อนเข้าพื้นที่โครงการทุกครั้ง รวมทั้งมี การจัดเตรียมเจลแอลกอฮอล์ล้างมือไว้บริการภายใน พื้นที่โครงการ และกำหนดให้คนงานก่อสร้างปฏิบัติตาม มาตรการการเว้นระยะห่างทางสังคมอย่างเคร่งครัด	ไม่มี	- ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 47 - ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 48
	3. จัดให้มีพื้นที่ล้างมือพร้อมสบู่ หรือเจลแอลกอฮอล์ล้างมือ			
	4. กำชับให้คนงานก่อสร้างสวมหน้ากากอนามัยก่อนเข้า พื้นที่โครงการ			
	5. ควบคุมให้มีการเว้นระยะห่างระหว่างคนงานในการ ทำงาน	- โครงการกำหนดให้คนงานก่อสร้างหมั่นดูแลรักษา ความสะอาดพื้นที่ก่อสร้าง ที่พัก ห้องน้ำ และอุปกรณ์ที่ ใช้ร่วมกัน เพื่อป้องกันการสะสมของเชื้อโรค และฝุ่น ละออง	ไม่มี	- ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 28
	6. จัดให้มีการดูแลความสะอาดพื้นที่ก่อสร้าง ที่พัก ห้องน้ำ และอุปกรณ์ที่ใช้ร่วมกัน	- โครงการมีการเช็ดทำความสะอาดรับ-ส่งคนงาน โดยเน้นจุดสัมผัสร่วมด้วยน้ำยาฆ่าเชื้อ เรียบร้อยแล้ว	ไม่มี	- ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 49
	7. ควบคุมเช็ดทำความสะอาดรับ-ส่งคนงาน โดยเน้นจุด สัมผัสร่วมด้วยน้ำยาฆ่าเชื้อ			

## ตารางที่ 2-2 (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการฯ และแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
- ผลกระทบด้านสุขภาพต่อ คนงานก่อสร้าง (ต่อ)	8. จัดให้มีถังมูลฝอยที่มีฝาปิดมิดชิด เพื่อทิ้งหน้ากากอนามัยหรือกระดาษทิชชู	- โครงการไม่อนุญาตให้คนงานก่อสร้างทิ้งหน้ากากอนามัยใช้แล้วภายในพื้นที่ก่อสร้าง และได้จัดให้มีถังรองรับมูลฝอยแบบแยกประเภทที่มีฝาปิดมิดชิดไว้เพื่อใช้ในการกระดาษทิชชู เรียบร้อยแล้ว	ไม่มี	- ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 33
	9. หากพบคนงานก่อสร้างที่มีอาการไอ เจ็บคอ มีน้ำมูก ให้ผู้รับเหมาพาไปพบแพทย์ โดยทันที	- โครงการออกข้อกำหนดการทำงาน เพื่อป้องกันและการเฝ้าระวังการระบาดของโรคติดต่อเชื้อไวรัสโคโรนา 2019 (COVID-19) ไม่อนุญาตให้คนงานก่อสร้างที่มีอาการไอ เจ็บคอ มีน้ำมูก เข้ามาทำงาน โดยให้รีบไปพบแพทย์ทันที หากพบว่ามีอาการ	ไม่มี	- ภาคผนวก ข-17
	10. ปฏิบัติตามข้อกำหนดของภาครัฐอย่างเคร่งครัด โดยมีการจัดเก็บและทำบันทึกประวัติคนงานก่อสร้างในโครงการ	- โครงการมีการบันทึกประวัติของคนงานก่อสร้างในโครงการ เรียบร้อยแล้ว รวมทั้งปฏิบัติตามข้อกำหนดของภาครัฐอย่างเคร่งครัด ตามมาตรการกำหนด	ไม่มี	- ภาคผนวก ข-19
	11. กรณีที่มีวัคซีนป้องกันโรค Covid 19 ให้โครงการจัดให้มีการฉีดวัคซีนป้องกันให้กับคนงานก่อสร้างที่มีความเสี่ยง	- โครงการกำหนดให้ผู้รับเหมา พร้อมทั้งคนงานก่อสร้าง เข้ารับการฉีดวัคซีนป้องกันโรค Covid 19 ให้ครบถ้วนทุกคน	ไม่มี	- ภาคผนวก ข-20
	12. อบรมให้ความรู้แก่คนงานเรื่องวิธีป้องกันโรคภัยแรง	- โครงการดำเนินการอบรมให้ความรู้คนงานก่อสร้างเรื่องวิธีป้องกันโรคภัยแรง ผ่านกิจกรรม Morning Talk โดยเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยของโครงการ	ไม่มี	- ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 16

## ตารางที่ 2-2 (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการฯ และแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
- ผลกระทบด้านอาชีวอนามัยและความปลอดภัยต่อคนงานก่อสร้าง	<p>1. กำหนดให้มีมาตรการชั่วโมงการทำงานของคนงานก่อสร้างที่ใช้เครื่องจักรที่ก่อให้เกิดเสียงดัง และจัดหาอุปกรณ์ลดระดับเสียงเมื่อได้รับระดับเสียงที่ได้รับเกิน 85 เดซิเบลเอ ได้แก่ ปลั๊กอุดหูชนิดโฟมมีสาย แบบ 3M (1100/1110) (หรือเทียบเท่า) ที่มีค่าอัตราลดเสียง (NRR) ไม่นต่ำกว่า 29 ให้กับคนงาน พร้อมทั้งกำชับให้คนงานสวมใส่ขณะปฏิบัติงานทุกครั้ง เพื่อลดผลกระทบด้านเสียงสำหรับคนงาน ดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- กรณีที่คนงานทำงานในช่วงงานฐานรากที่ห่างจากเครื่องจักรที่ระยะ 1 ม. 3 ม. และ 5 ม. ให้มีชั่วโมงการทำงาน 6.7, 7.9 และ 8 ชั่วโมง/วัน ตามลำดับ</li> <li>- กรณีที่คนงานทำงานในช่วงงานการขึ้นโครงสร้าง และงานระบบสาธารณูปโภคที่ห่างจากเครื่องจักร ที่ระยะ 1 ม. 3 ม. และ 5 ม. ให้มีชั่วโมงการทำงาน 6.4, 7.8 และ 7.9 ชั่วโมง/วัน ตามลำดับ</li> <li>- กรณีที่คนงานทำงานในช่วงงานขึ้นโครงสร้าง งานระบบสาธารณูปโภค และงานตกแต่ง ที่ห่างจากเครื่องจักรที่ระยะ 1 ม. 3 ม. และ 5 ม. ให้มีชั่วโมงการทำงาน 6.4, 7.8 และ 7.9 ชั่วโมง/วัน ตามลำดับ</li> </ul>	- โครงการมีการจัดเตรียมอุปกรณ์ลดระดับเสียง ได้แก่ ที่อุดหู ไว้ให้คนงานสวมใส่ขณะปฏิบัติงานในบริเวณที่มีระดับเสียงดัง เรียบร้อยแล้ว พร้อมทั้งจัดให้มีมาตรการชั่วโมงการทำงานของคนงานในแต่ละช่วงของการก่อสร้าง ตามมาตรการกำหนด	ไม่มี	<ul style="list-style-type: none"> <li>- ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 18</li> <li>- ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 19</li> </ul>



## ตารางที่ 2-2 (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการฯ และแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
- ผลกระทบด้านอาชีวอนามัยและความปลอดภัยต่อคนงานก่อสร้าง (ต่อ)	<p>- กรณีที่คนงานทำงานในช่วงงานตกแต่งภายในและภายนอกและการเก็บทำความสะอาดที่ห่างจากเครื่องจักรที่ระยะ 1 ม. 3 ม. และ 5 ม. ให้มีชั่วโมงการทำงาน 6.4, 7.8 และ 7.9 ชั่วโมง/วันตามลำดับ</p> <p>- กรณีที่เครื่องจักรทำงานพร้อมกัน ให้มีชั่วโมงการทำงานระหว่าง 1.0-8.0 ชม./วัน แล้วแต่กรณีเพื่อให้สอดคล้องตามมาตรฐานระดับเสียง (ตามกฎหมายกระทรวง เรื่อง กำหนดมาตรฐานในการบริหาร จัดการ และดำเนินการด้านความปลอดภัย อาชีวอนามัย และสภาพแวดล้อมในการทำงานเกี่ยวกับความร้อน แสงสว่าง และเสียง ลงวันที่ 17 ตุลาคม 2559)</p>	- โครงการมีการจัดเตรียมอุปกรณ์ระดับเสียง ได้แก่ ที่อุดหู ไว้ให้คนงานสวมใส่ขณะปฏิบัติงานในบริเวณที่มีระดับเสียงดัง เรียบร้อยแล้ว พร้อมทั้งจัดให้มีมาตรการชั่วโมงการทำงานของคนงานในแต่ละช่วงของการก่อสร้าง ตามมาตรการกำหนด	ไม่มี	<p>- ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 18</p> <p>- ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 19</p>
	2. วางแผนการก่อสร้าง และการจัดช่วงเวลาทำงานให้เหมาะสม เพื่อลดจำนวนเครื่องจักรที่ใช้งานพร้อมกัน รวมทั้งปรับปรุงแก้ไขที่ต้นกำเนิดของเสียง หรือทางผ่านของเสียงก่อน เพื่อให้สภาพแวดล้อมการทำงานมีระดับเสียงไม่เกินมาตรฐานตามกฎหมาย	- โครงการมีการวางแผนการก่อสร้างในแต่ละวัน โดยจะหลีกเลี่ยงการใช้งานของเครื่องจักรพร้อมกัน และทำการตรวจสอบ ดูแลบำรุงรักษาอุปกรณ์เครื่องจักร เป็นประจำ เพื่อลดผลกระทบด้านระดับเสียง	ไม่มี	<p>- ภาคผนวก ก-8</p> <p>- ภาคผนวก ข-8</p> <p>- ภาคผนวก ข-21</p>

## ตารางที่ 2-2 (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการฯ และแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
- ผลกระทบด้านอาชีวอนามัยและความปลอดภัยต่อคนงานก่อสร้าง (ต่อ)	3. จัดเตรียมอุปกรณ์ลดระดับเสียงให้เพียงพอต่อคนงานที่ทำงานกับเครื่องจักรทุกคน และจำนวนสำรองเพื่อทดแทนที่ชำรุดเสียหาย	- โครงการมีการจัดเตรียมอุปกรณ์ลดระดับเสียง ได้แก่ ที่อุดหู ไว้ให้คนงานสวมใส่ขณะปฏิบัติงานในบริเวณที่มีระดับเสียงดัง เรียบร้อยแล้ว พร้อมทั้งมีการจัดเตรียมสำรองไว้เพื่อให้พนักงานสามารถนำมาเปลี่ยน หากเกิดการชำรุดเสียหาย	ไม่มี	- ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 18 - ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 19
	4. ติดป้ายเตือนบริเวณที่มีเสียงดัง พร้อมกำหนดให้มีการใช้อุปกรณ์ป้องกันส่วนบุคคล เพื่อลดเสียงก่อนเข้าทำงานบริเวณที่มีเสียงดัง	- โครงการดำเนินการติดตั้งป้ายเตือนการสวมใส่อุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลในบริเวณที่มีเสียงดัง พร้อมทั้งกำหนดให้คนงานทำการสวมใส่อุปกรณ์ลดระดับเสียงตลอดระยะเวลาที่ปฏิบัติงานในบริเวณที่มีระดับเสียงดัง	ไม่มี	- ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 19 - ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 50
	5. จัดให้มีกระจกปิดมิดชิดที่ Cabin ของ Tower Crane หากชำรุดต้องปรับปรุงซ่อมให้เรียบร้อย	- ปัจจุบันโครงการอยู่ในช่วงก่อสร้างฐานราก มีการใช้งานเครนชนิดเคลื่อนที่ (Mobile Cranes) และรถเครนดินตะขาบ (Crawler Crane) โดยยังไม่มีการใช้งานทาวเวอร์เครน ทั้งนี้ได้จัดให้มีกระจกปิดมิดชิดที่ Cabin ของ Crane เรียบร้อยแล้ว	ไม่มี	- ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 51
	6. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยในการทำงานระดับวิชาชีพ (จป.วิชาชีพ) ดูแล/ควบคุมให้คนงานปฏิบัติตามมาตรการที่ได้รับความเห็นชอบอย่างเคร่งครัด	- โครงการได้แต่งตั้งเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยในการทำงานระดับวิชาชีพ (จป.วิชาชีพ) เพื่อควบคุมดูแลด้านความปลอดภัยของพื้นที่ทำงานและคนงานในโครงการเรียบร้อยแล้ว	ไม่มี	- ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 46

## ตารางที่ 2-2 (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการฯ และแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
- ผลกระทบด้านอาชีวอนามัยและความปลอดภัยต่อคนงานก่อสร้าง (ต่อ)	1. ใช้วัสดุป้องกันการสั่นสะเทือนรองไว้ใต้เครื่องจักร 2. ใช้อุปกรณ์ป้องกันส่วนบุคคล เช่น ใช้ถุงมือสองชั้น หรือถุงมือสำหรับป้องกันแรงสั่นสะเทือน 3. ที่นั่งสำหรับรถขุดเจาะควรบุที่นั่งด้วยวัสดุที่ป้องกันความสั่นสะเทือน	- โครงการได้จัดให้มีวัสดุรองใต้ฐานเครื่องจักร เพื่อลดการสั่นสะเทือน และที่นั่งของรถขุดเจาะได้บุด้วยวัสดุที่ป้องกันความสั่นสะเทือน เรียบร้อยแล้ว	ไม่มี	- ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 52
	1. จัดให้มีบริษัทผู้รับเหมาควบคุมการก่อสร้างที่มีคุณภาพ และควบคุมการก่อสร้างให้เป็นไปตามมาตรการที่ระบุไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบด้านสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบอย่างเคร่งครัด	- โครงการได้ทำสัญญาว่าจ้างงานบริษัทผู้รับเหมา ซึ่งในสัญญาได้ระบุเงื่อนไขการดำเนินการตามมาตรการที่ระบุไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบด้านสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบอย่างเคร่งครัด ทั้งนี้หากไม่นำมาปฏิบัติให้ถือว่าผิดเงื่อนไขของสัญญา และพิจารณาลงโทษต่อไป	ไม่มี	- ภาคผนวก ข-22
	2. ติดป้ายแนะนำการทำงาน ป้ายเตือน เพื่อให้คนงานก่อสร้างปฏิบัติงานได้อย่างถูกต้อง 3. จัดให้มีการฝึกอบรมให้ความรู้ในการใช้อุปกรณ์ เครื่องมือ สำหรับคนงานก่อสร้าง	- โครงการกำหนดให้เจ้าหน้าที่ความปลอดภัย (จป.) ดำเนินการอบรมให้ความรู้ในการใช้อุปกรณ์ เครื่องมือ สำหรับคนงานก่อสร้าง เพื่อให้ปฏิบัติงานได้อย่างถูกต้อง พร้อมทั้งติดตั้งป้ายเตือนการสวมใส่อุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลในที่โครงการ เรียบร้อยแล้ว	ไม่มี	- ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 46 - ภาคผนวก ข-23

## ตารางที่ 2-2 (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการฯ และแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
- ผลกระทบด้านอาชีวอนามัยและความปลอดภัยต่อคนงานก่อสร้าง (ต่อ)	4. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยในการทำงานระดับวิชาชีพ (จป.วิชาชีพ) เพื่อควบคุม/ดูแลด้านความปลอดภัยของสถานที่และคนงานก่อสร้าง และควบคุมการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบอย่างเคร่งครัด	- โครงการได้แต่งตั้งเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยในการทำงานระดับวิชาชีพ (จป.วิชาชีพ) เพื่อควบคุมดูแลด้านความปลอดภัยของพื้นที่ทำงานและคนงานในโครงการ พร้อมทั้งควบคุมการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบอย่างเคร่งครัด เรียบร้อยแล้ว	ไม่มี	- ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 46
	5. จัดให้มีการเก็บสถิติการเกิดอุบัติเหตุ และแสดงผลการเกิดอุบัติเหตุในพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อนำผลดังกล่าวมาตรวจประเมินประสิทธิภาพของการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขและปรับปรุงมาตรการให้เหมาะสมต่อไป	- โครงการจัดให้มีการบันทึกสถิติการเกิดอุบัติเหตุที่เกิดขึ้นภายในโครงการ และติดป้ายแสดงสถิติการเกิดอุบัติเหตุบริเวณด้านหน้า เรียบร้อยแล้ว โดยในระหว่างเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2564 ไม่มีการเกิดอุบัติเหตุเกิดขึ้นแต่อย่างใด	ไม่มี	- ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 53
	6. ติดตั้งกล้องวงจรปิดในพื้นที่ก่อสร้าง โดยกล้องวงจรปิดต้องใช้งานได้ตลอด 24 ชั่วโมง เพื่อตรวจสอบความปลอดภัยภายในพื้นที่โครงการและพื้นที่ใกล้เคียง	- โครงการดำเนินการติดตั้งกล้องวงจรปิดภายในพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อตรวจสอบความปลอดภัยภายในพื้นที่โครงการและพื้นที่ใกล้เคียง เรียบร้อยแล้ว	ไม่มี	- ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 43
	7. จัดให้มีไฟฟ้าแสงสว่างในเวลากลางคืนส่องรอบบริเวณพื้นที่ก่อสร้างอย่างเพียงพอ	- โครงการดำเนินการติดตั้งสปอร์ไลท์ เพื่อให้แสงสว่างในเวลากลางคืนรอบบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง เรียบร้อยแล้ว	ไม่มี	- ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 37

## ตารางที่ 2-2 (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการฯ และแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
- ผลกระทบด้านอาชีวอนามัยและความปลอดภัยต่อคนงานก่อสร้าง (ต่อ)	8. ตรวจสอบส่วนประกอบของอุปกรณ์ของทาวเวอร์เครน ทุก 3 เดือน ตามแบบที่กรมแรงงานกำหนด โดยวิศวกรเครื่องกลที่ได้รับใบอนุญาตประกอบวิชาชีพควบคุมตามระดับที่กำหนดไว้	- ปัจจุบันโครงการอยู่ในช่วงก่อสร้างฐานราก มีการใช้งานเครนชนิดเคลื่อนที่ (Mobile Cranes) และรถเครนตีนตะขาบ (Crawler Crane) โดยยังไม่มีการใช้งานทาวเวอร์เครน ทั้งนี้ได้มีการตรวจสอบส่วนประกอบของอุปกรณ์ของเครน ทุก 3 เดือน โดยวิศวกรเครื่องกลที่ได้รับใบอนุญาตประกอบวิชาชีพควบคุมตามระดับที่กำหนดไว้เรียบร้อยแล้ว	ไม่มี	- ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 51 - ภาคผนวก ข-21
	9. ตรวจสอบสภาพของเครื่องจักรก่อนนำมาใช้งานเพื่อป้องกันอุบัติเหตุ	- โครงการมีการตรวจสอบสภาพของอุปกรณ์และเครื่องจักรก่อนนำมาใช้งานทุกครั้ง เพื่อป้องกันอุบัติเหตุที่อาจเกิดขึ้นจากการใช้งานอุปกรณ์และเครื่องจักรที่ชำรุด	ไม่มี	- ภาคผนวก ข-8
	10. จัดให้มีห้องปฐมพยาบาล โดยจัดให้มีเครื่องมือ อุปกรณ์รักษาพยาบาลเบื้องต้น สำหรับคนงานที่ทำงานก่อสร้าง	- โครงการจัดให้มีเครื่องมือ อุปกรณ์รักษาพยาบาลเบื้องต้น และที่พักสำหรับปฐมพยาบาลเรียบร้อยแล้ว	ไม่มี	- ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 54
	11. บริเวณทางเข้า-ออก ต้องมีเจ้าหน้าที่ดูแลการเข้า-ออกของเจ้าหน้าที่ คนงานและยานพาหนะต่างๆ ตลอด 24 ชั่วโมง เพื่อความปลอดภัยและเป็นระเบียบเรียบร้อย	- โครงการกำหนดให้เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยของโครงการ คอยดูแลความสะดวกบริเวณทางเข้า-ออกด้านหน้าโครงการ ตลอด 24 ชั่วโมงเรียบร้อยแล้ว เพื่อความปลอดภัยและเป็นระเบียบเรียบร้อย	ไม่มี	- ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 4

## ตารางที่ 2-2 (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการฯ และแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
- ผลกระทบด้านอาชีวอนามัยและความปลอดภัยต่อคนงานก่อสร้าง (ต่อ)	12. จัดเตรียมอุปกรณ์ป้องกันอุบัติเหตุในระหว่างการทำงานให้กับคนงาน เช่น หมวกนิรภัย แวนดานิรภัย หน้ากากกันฝุ่น ถุงมือ ปลั๊กเสียบหู งูมมือ เป็นต้น	- โครงการมีการจัดเตรียมอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคล เช่น หมวกนิรภัย แวนดานิรภัย หน้ากากกันฝุ่น ปลั๊กเสียบหู งูมมือ เป็นต้น เพื่อให้คนงานสวมใส่ขณะปฏิบัติงานเรียบร้อยแล้ว	ไม่มี	- ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 18 - ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 19
	13. จัดอบรมชี้แจงมาตรการรักษาความปลอดภัยแก่หัวหน้าคนงาน หรือจัดหาคู่มือความปลอดภัยในการก่อสร้าง พร้อมชี้แจงในเรื่องความปลอดภัยให้ดียิ่งขึ้น	- โครงการกำหนดให้เจ้าหน้าที่ความปลอดภัยในการทำงานระดับวิชาชีพ (จป.วิชาชีพ) จัดอบรมชี้แจงมาตรการรักษาความปลอดภัยแก่หัวหน้าคนงาน พร้อมทั้งจัดให้มีแผนดำเนินงานด้านความปลอดภัยในการก่อสร้างเรียบร้อยแล้ว	ไม่มี	- ภาคผนวก ข-24
	14. ควบคุมดูแลและสอดส่องการใช้ไฟฟ้า และจัดเตรียมอุปกรณ์ดับเพลิงที่จำเป็น	- โครงการมีเจ้าหน้าที่ควบคุมดูแลและสอดส่องการใช้ไฟฟ้า และจัดให้มีอุปกรณ์ดับเพลิงไว้ภายในพื้นที่โครงการเรียบร้อยแล้ว พร้อมทั้งมีการตรวจสอบการใช้งานของอุปกรณ์ไฟฟ้าและอุปกรณ์ดับเพลิงเป็นประจำ	ไม่มี	- ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 36 - ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 42 - ภาคผนวก ข-16
	15. จัดเก็บสารเคมีให้เป็นระเบียบ และอย่าให้ขวางทางเดิน	- โครงการจัดให้มีพื้นที่ในการจัดเก็บอุปกรณ์ต่างๆ โดยจัดวางให้เป็นระเบียบ ไม่ให้ขวางทางเดินโดยเด็ดขาด	ไม่มี	- ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 55
4.2.2 ผลกระทบต่อผู้พักอาศัยข้างเคียง  - ผลกระทบด้านสุขภาพต่อผู้พักอาศัยใกล้เคียงพื้นที่โครงการ	- กำชับให้ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านทรัพยากรทางกายภาพ โดยเฉพาะอย่างยิ่งด้านคุณภาพอากาศอย่างเคร่งครัด  - กำชับให้ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านทรัพยากรทางกายภาพ โดยเฉพาะอย่างยิ่งด้านระดับเสียงอย่างเคร่งครัด	- โครงการกำชับให้ผู้รับเหมาปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านทรัพยากรทางกายภาพ ด้านคุณภาพอากาศ และด้านระดับเสียงอย่างเคร่งครัด	ไม่มี	- ภาคผนวก ก

## ตารางที่ 2-2 (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการฯ และแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
- ผลกระทบด้านสุขภาพต่อผู้พักอาศัยใกล้เคียงพื้นที่โครงการ (ต่อ)	- กำชับให้ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านทรัพยากรทางกายภาพ โดยเฉพาะอย่างยิ่งด้านคุณภาพอากาศอย่างเคร่งครัด	- โครงการกำชับให้ผู้รับเหมาปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านทรัพยากรทางกายภาพ และด้านคุณภาพอากาศ อย่างเคร่งครัด	ไม่มี	- ภาคผนวก ก
	- จัดให้มีบริษัทผู้รับเหมาควบคุมการก่อสร้างที่มีคุณภาพ และควบคุมการก่อสร้างให้เป็นไปตามมาตรการที่ระบุไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบด้านสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบอย่างเคร่งครัด	- โครงการได้ทำสัญญาว่าจ้างงานบริษัทผู้รับเหมาซึ่งในสัญญาได้ระบุเงื่อนไขการดำเนินการตามมาตรการที่ระบุไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบอย่างเคร่งครัด ทั้งนี้หากไม่นำมาปฏิบัติให้ถือว่าผิดเงื่อนไขของสัญญา และพิจารณาโทษต่อไป	ไม่มี	- ภาคผนวก ข-22
- ผลกระทบด้านความปลอดภัยต่อผู้พักอาศัยใกล้เคียงพื้นที่โครงการ	1. ติดตั้งผ้าใบกันฝุ่น (Mesh Sheet) เป็นชนิดกันไฟลามโดยรอบอาคาร โครงการตั้งแต่ชั้นล่างจนถึงชั้นสูงสุดโดยรอบอาคาร เพื่อป้องกันสิ่งของร่วงหล่นไปยังอาคารข้างเคียง	- ปัจจุบันโครงการอยู่ในช่วงการก่อสร้างฐานราก หากโครงการเข้าสู่ช่วงขึ้นโครงสร้างจะจัดให้มีผ้าใบก่อสร้างคลุม (Mesh Sheet) ชนิดกันไฟลามรอบโครงการตลอดแนวความสูงของอาคาร เพื่อป้องกันฝุ่นละอองฟุ้งกระจายไปยังอาคารข้างเคียง	ไม่มี	- ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 7
	2. ควบคุมการกวาดแขน (Boom) ของเครนให้อยู่ภายในพื้นที่ก่อสร้าง โดยการก่อสร้างอาคารจะใช้เครนแบบกระดก	- ปัจจุบันโครงการอยู่ในช่วงก่อสร้างฐานราก มีการใช้งานเครนชนิดเคลื่อนที่ (Mobile Cranes) และรถเครนดินตะขาบ (Crawler Crane) ซึ่งได้ควบคุมการกวาดแขน (Boom) ของเครนให้อยู่ภายในพื้นที่ก่อสร้างเท่านั้น ทั้งนี้หากเข้าสู่ช่วงก่อสร้างอาคารจะใช้เครนแบบกระดก ตามมาตรการกำหนด	ไม่มี	- ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 51

## ตารางที่ 2-2 (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการฯ และแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
- ผลกระทบด้านความปลอดภัยต่อผู้พักอาศัยใกล้เคียงพื้นที่โครงการ (ต่อ)	3. บริเวณทางเข้า-ออก ต้องมีเจ้าหน้าที่ดูแลการเข้า-ออกของเจ้าหน้าที่ คนงาน และยานพาหนะต่างๆ ตลอด 24 ชั่วโมง เพื่อความปลอดภัยและเป็นระเบียบเรียบร้อย	- โครงการกำหนดให้เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยของโครงการ คอยดูแลความสะดวกบริเวณทางเข้า-ออกด้านหน้าโครงการ ตลอด 24 ชั่วโมง เรียบร้อยแล้ว เพื่อความปลอดภัยและเป็นระเบียบเรียบร้อย	ไม่มี	- ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 4
	4. ติดตั้งกล้องวงจรปิดภายในพื้นที่ก่อสร้าง โดยกล้องวงจรปิดต้องใช้งานได้ตลอด 24 ชั่วโมง เพื่อตรวจสอบความปลอดภัยภายในพื้นที่โครงการและพื้นที่ใกล้เคียง	- โครงการดำเนินการติดตั้งกล้องวงจรปิดภายในพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อตรวจสอบความปลอดภัยภายในพื้นที่โครงการและพื้นที่ใกล้เคียง เรียบร้อยแล้ว	ไม่มี	- ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 43
	5. บริษัท คอนดิเนนตัล ซิตี จำกัด ต้องจัดทำประกันภัยจากการก่อสร้างอาคาร โดยต้องครอบคลุมถึงค่าเสียหายของอาคารข้างเคียงจากการก่อสร้าง ชีวิต ร่างกาย และทรัพย์สินของบุคคลภายนอกด้วย	- โครงการมีการจัดทำประกันภัยจากการก่อสร้างอาคารโดยครอบคลุมถึงค่าเสียหายของอาคารข้างเคียงชีวิต ร่างกาย และทรัพย์สินของบุคคลภายนอกด้วย โดยเริ่มคุ้มครองตั้งแต่เริ่มรื้อถอนจนกระทั่งไปสิ้นสุดถึงวันที่เปิดใช้อาคาร ทั้งนี้ในกรณีที่เกิดความเสียหายจากการก่อสร้างโครงการจะดำเนินการแก้ไขความเสียหายเบื้องต้นก่อน	ไม่มี	- ภาคผนวก ข-12
	6. กำชับผู้รับเหมาในเรื่องความปลอดภัยจากการก่อสร้างอย่างเคร่งครัด ซึ่งหากมีอุบัติเหตุเกิดขึ้นต่อบุคคลภายนอกจะหยุดกิจกรรมการก่อสร้างทันที	- โครงการกำชับให้ผู้รับเหมาปฏิบัติงานด้วยความปลอดภัย เพื่อลดการเกิดอุบัติเหตุที่เกิดขึ้นจากการก่อสร้าง โดยในระหว่างเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2564 ไม่มีอุบัติเหตุเกิดขึ้นแต่อย่างใด	ไม่มี	- ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 53



## ตารางที่ 2-2 (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการฯ และแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
- ผลกระทบด้านความปลอดภัยต่อผู้พักอาศัยใกล้เคียงพื้นที่โครงการ (ต่อ)	1. จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยสอดส่องดูแลโดยรอบพื้นที่ก่อสร้างให้เรียบร้อยตลอด 24 ชั่วโมง	- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยสอดส่องดูแลโดยรอบพื้นที่ก่อสร้างให้เรียบร้อยตลอด 24 ชั่วโมง	ไม่มี	- ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 4
	2. ติดตั้งกล้องวงจรปิดภายในพื้นที่ก่อสร้าง โดยกล้องวงจรปิดต้องใช้งานได้ตลอด 24 ชั่วโมง เพื่อตรวจสอบความปลอดภัยภายในพื้นที่โครงการและพื้นที่ใกล้เคียง	- โครงการดำเนินการติดตั้งกล้องวงจรปิดภายในพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อตรวจสอบความปลอดภัยภายในพื้นที่โครงการและพื้นที่ใกล้เคียง เรียบร้อยแล้ว	ไม่มี	- ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 43
	3. จัดให้มีหัวหน้างานคอยควบคุมดูแลคนงานก่อสร้างไม่ให้ก่อความเดือดร้อนต่อผู้ที่อยู่ข้างเคียง	- โครงการจัดให้มีหัวหน้างานคอยควบคุมดูแลคนงานก่อสร้าง ให้ปฏิบัติงานด้วยความเรียบร้อย และไม่ก่อความเดือดร้อนต่อผู้ที่อยู่ข้างเคียง รวมทั้งมีการแจ้งผ่านกิจกรรม Morning Talk ทุกเช้า	ไม่มี	- ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 16
	4. ไม่อนุญาตให้คนงานพักอาศัยในพื้นที่ก่อสร้าง แต่ทั้งนี้จะมีคนงานที่ทำหน้าที่ควบคุมสไตร์เวลากลางคืน นอกจากนี้โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย ทำหน้าที่รักษาความปลอดภัยในพื้นที่โครงการ	- โครงการจัดให้มีบ้านพักคนงานก่อสร้างภายนอกพื้นที่โครงการ โดยไม่อนุญาตให้คนงานพักอาศัยในพื้นที่ก่อสร้างโดยเด็ดขาด ทั้งนี้เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยจะเป็นผู้ทำหน้าที่ควบคุมดูแลสไตร์ในเวลากลางคืน และทำหน้าที่รักษาความปลอดภัยในพื้นที่โครงการ ตลอด 24 ชั่วโมง	ไม่มี	- ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 4 - ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 56 - ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 57

## ตารางที่ 2-2 (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการฯ และแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
- ผลกระทบด้านความปลอดภัยต่อผู้พักอาศัยใกล้เคียงพื้นที่โครงการ (ต่อ)	5. คัดเลือกคนงานที่ถูกต้องตามกฎหมาย	- โครงการได้มีบันทึกทำประวัติของคนงาน สำหรับแรงงานต่างด้าวมีการขึ้นทะเบียนแรงงานต่างด้าวอย่างถูกต้องตามที่กฎหมายกำหนด	ไม่มี	- ภาคผนวก ข-19
	6. ออกกฎระเบียบการปฏิบัติตนภายในพื้นที่ก่อสร้าง อาทิเช่น ห้ามก่อไฟก่อนได้รับอนุญาต เพื่อป้องกันการเกิดอัคคีภัย ห้ามเล่นการพนันทุกประเภท เพื่อป้องกันไม่ให้เกิดการมั่วสุมและการทะเลาะวิวาท เป็นต้น ทั้งนี้เพื่อความเป็นระเบียบและความปลอดภัยภายในบริเวณพื้นที่ก่อสร้างและบริเวณโดยรอบพื้นที่ก่อสร้าง	- โครงการได้ออกกฎระเบียบการปฏิบัติตนสำหรับคนงานภายในพื้นที่ก่อสร้าง อาทิเช่น ห้ามก่อไฟก่อนได้รับอนุญาต เพื่อป้องกันการเกิดอัคคีภัย ห้ามดื่มสุราสิ่งมีนเมา และเล่นการพนัน เป็นต้น ทั้งนี้เพื่อความเป็นระเบียบและความปลอดภัยภายในบริเวณพื้นที่ก่อสร้างและบริเวณโดยรอบพื้นที่ก่อสร้าง โดยได้กำหนดค่าปรับเพื่อเป็นบทลงโทษผู้ฝ่าฝืนกฎระเบียบอย่างชัดเจน	ไม่มี	- ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 58 - ภาคผนวก ข-25
	7. กำหนดบทลงโทษผู้ฝ่าฝืนกฎระเบียบอย่างชัดเจนและดำเนินการโดยเด็ดขาดหากมีการฝ่าฝืน			

## ตารางที่ 2-2 (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการฯ และแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
4.3 การบดบังทิศทางลม/แสงแดด	- โครงการปิดประกาศแจ้งผู้พักอาศัยที่อาจเป็นผู้ที่ได้รับผลกระทบจากอาคารโครงการ ณ วันที่เริ่มก่อสร้าง โดยในประกาศดังกล่าวระบุชื่อและหมายเลขโทรศัพท์ของบุคคลที่จะเป็นผู้รับเรื่อง ซึ่งผู้ที่ได้รับผลกระทบสามารถติดต่อกับโครงการได้โดยตรง โดยเงื่อนไขในการดำเนินการตามมาตรการดังกล่าว บริษัท คอนดิเนนส์ ซิตี จำกัด ในฐานะผู้พัฒนาโครงการ จะเป็นผู้รับผิดชอบผลกระทบที่เกิดขึ้นจากการบดบังทิศทางลมและแสงแดดต่อพื้นที่ข้างเคียง โดยกำหนดให้โครงการต้องจัดให้มีการดำเนินการแก้ไขผลกระทบให้กับผู้ที่ได้รับผลกระทบจากการบดบังทิศทางลมและแสงแดดให้เป็นไปตามข้อตกลงระหว่างผู้ที่ได้รับผลกระทบกับบริษัท คอนดิเนนส์ ซิตี จำกัด โดยมีกำหนดระยะเวลาตั้งแต่เริ่มการก่อสร้าง และสิ้นสุดลงภายในระยะเวลา 2 ปี นับตั้งแต่จดทะเบียนอาคารชุด ทั้งนี้ในกรณีที่ทั้ง 2 ฝ่าย ไม่สามารถตกลงกันได้ จัดให้มีบุคคลที่ 3 ซึ่งเป็นหน่วยงานที่สามารถดำเนินการไกล่เกลี่ยข้อพิพาทได้ตามพระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ. 2562 เพื่อหาข้อยุติ	- โครงการได้มีการแจ้งผู้พักอาศัยที่อาจเป็นผู้ที่ได้รับผลกระทบจากอาคารโครงการ ณ วันที่เริ่มก่อสร้าง โดยเงื่อนไขในการดำเนินการตามมาตรการ ดังกล่าว บริษัท คอนดิเนนส์ ซิตี จำกัด ในฐานะผู้พัฒนาโครงการ จะเป็นผู้รับผิดชอบผลกระทบที่เกิดขึ้นจากการบดบังทิศทางลมและแสงแดดต่อพื้นที่ข้างเคียง โดยโครงการจะจัดให้มีการชดเชยค่าเสียหายหรือดำเนินการแก้ไขผลกระทบให้กับผู้ที่ได้รับผลกระทบจากการบดบังทิศทางลมและแสงแดดอย่างเร่งด่วน ซึ่งปัจจุบันโครงการอยู่ในช่วงก่อสร้างฐานราก ยังไม่พบข้อร้องเรียนเรื่องการบดบังทิศทางลมและแสงแดดแต่อย่างใด ทั้งนี้ได้มีการติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นบริเวณด้านหน้าโครงการ เพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดจากการก่อสร้างเรียบร้อยแล้ว โดยระหว่างเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2564 โครงการได้รับเรื่องร้องเรียน เรื่อง การทรุดตัวและเกิดรอยแตกร้าวบริเวณพื้นและกำแพงของบ้านข้างเคียง ซึ่งโครงการได้เข้าไปดำเนินการตรวจสอบและซ่อมแซมให้แล้วบางส่วน ทั้งนี้จะดำเนินการซ่อมแซมและแก้ไขให้แล้วเสร็จอีกครั้ง ภายหลังจากก่อสร้างฐานรากแล้วเสร็จ	ไม่มี	- ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 1 - ภาคผนวก ข-3

## ตารางที่ 2-2 (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการฯ และแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
4.4 การบดบังคลื่นวิทยุ/โทรทัศน์	- โครงการปิดประกาศแจ้งผู้พักอาศัยที่อาจเป็นผู้ที่ได้รับผลกระทบจากอาคาร โครงการ ณ วันที่เริ่มก่อสร้าง โดยในประกาศดังกล่าวระบุชื่อและหมายเลขโทรศัพท์ของบุคคลที่จะเป็นผู้รับเรื่อง ซึ่งผู้ที่ได้รับผลกระทบสามารถติดต่อกับโครงการได้โดยตรง โดยเงื่อนไขในการดำเนินการตามมาตรการดังกล่าว บริษัท คอนดิเนนตัล ซิตี จำกัด ในฐานะผู้พัฒนาโครงการ จะเป็นผู้รับผิดชอบผลกระทบที่เกิดขึ้นจากการบดบังคลื่นวิทยุ/โทรทัศน์ต่อพื้นที่ข้างเคียง โดยกำหนดให้โครงการต้องจัดให้มีการดำเนินการแก้ไขผลกระทบให้กับผู้ที่ได้รับผลกระทบจากการบดบังคลื่นวิทยุ/โทรทัศน์ให้เป็นไปตามข้อตกลงระหว่างผู้ที่ได้รับผลกระทบกับบริษัท คอนดิเนนตัล ซิตี จำกัด โดยมีกำหนดระยะเวลาตั้งแต่เริ่มการก่อสร้าง และสิ้นสุดลงภายในระยะเวลา 2 ปี นับตั้งแต่จดทะเบียนอาคารชุด ทั้งนี้ในกรณีที่ทั้ง 2 ฝ่าย ไม่สามารถตกลงกันได้ จัดให้มีบุคคลที่ 3 ซึ่งเป็นหน่วยงานที่สามารถดำเนินการไกล่เกลี่ยข้อพิพาทได้ตามพระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ. 2562 เพื่อหาข้อยุติ	- โครงการได้มีการแจ้งผู้พักอาศัยที่อาจเป็นผู้ที่ได้รับผลกระทบจากอาคาร โครงการ ณ วันที่เริ่มก่อสร้าง โดยเงื่อนไขในการดำเนินการตามมาตรการ ดังกล่าว บริษัท คอนดิเนนตัล ซิตี จำกัด ในฐานะผู้พัฒนาโครงการ จะเป็นผู้รับผิดชอบผลกระทบที่เกิดขึ้นจากการบดบังคลื่นวิทยุ/โทรทัศน์ โดยโครงการจะจัดให้มีการชดเชยค่าเสียหายหรือดำเนินการแก้ไขผลกระทบให้กับผู้ที่ได้รับผลกระทบจากการบดบังแสงแดดอย่างเร่งด่วน ซึ่งปัจจุบันโครงการอยู่ในช่วงก่อสร้างฐานราก ยังไม่พบข้อร้องเรียนเรื่องการบดบังคลื่นวิทยุ/โทรทัศน์แต่อย่างใด ทั้งนี้ได้มีการติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นบริเวณด้านหน้าโครงการ เพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดจากการก่อสร้างเรียบร้อยแล้ว โดยระหว่างเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2564 โครงการได้รับเรื่องร้องเรียน เรื่อง การทรุดตัวและเกิดรอยแตกร้าวบริเวณพื้นและกำแพงของบ้านข้างเคียง ซึ่งโครงการได้เข้าไปดำเนินการตรวจสอบ และซ่อมแซมให้แล้วบางส่วน ทั้งนี้จะดำเนินการซ่อมแซมและแก้ไขให้แล้วเสร็จอีกครั้ง ภายหลังการก่อสร้างฐานรากแล้วเสร็จ	ไม่มี	- ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 1 - ภาคผนวก ข-3